

Lindner SE | Postfach 11 80 | 94420 Arnstorf

Bearbeiter Bernhard Kaltenhauser

Bereich Ausbau Nord-Nordwest

NKE Neues Kranzler Eck Berlin Immobilien GmbH & Co.KG

Telefon +49 8723/20-7710

Thurn-und-Taxis-Platz 6

E-Mail Bernhard.Kaltenhauser@Lindner-Group.com

60313 Frankfurt

Datum 08.07.2025

Projektbezeichnung: Kranzler Eck Berlin
Projekt-Nummer: NW25-507546
Angebot: Doppeleinheit Damen- und Herren-WC

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes.

Als Anlage erhalten Sie unsere Ausarbeitung gemäß Anlagenverzeichnis.

Unser Angebot endet mit einer Nettoangebotssumme von **99.687,58 Euro** zuzüglich MwSt. unter folgenden Angebotsgrundlagen:

A) Grundlagen (in nachstehender Reihenfolge)

- dieses Angebotsanschreiben mit allen Anlagen;
- die Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen, VOB Teil B und C;
- die Ausschreibungsunterlagen per E-Mail gemäß Ihrem Anschreiben vom 17.06.2025

B) Anmerkungen zur Kalkulation

- Beachten Sie hierzu bitte unsere separate Aufstellung "Anmerkungen zur Kalkulation" im Anhang.

C) Allgemeine Anmerkungen zum Angebot:

- Unser Angebot besitzt nur Gültigkeit bei einer Gesamtvergabe der angebotenen Leistungen, ein Herausnehmen einzelner Leistungsbereiche bedarf eines Klärungsgespräches.
- Die Angebotspreise haben nur Gültigkeit bei einer Ausführung im Zuge eines Mieterflächenausbaus auf der Etage oder zumindest im gleichen Gebäud. Eine Ausführung der WC's ohne einen zeitgleichen Mieterausbau bedarf einer vorherigen Abstimmung und ggf. Preisanpassung.

- Unserer Preisgestaltung liegt die Annahme zu Grunde, dass alle angebotenen Leistungen während der üblichen Arbeitszeiten ausgeführt werden können. Sollte Nacht- Wochenend- oder Schichtarbeit erforderlich sein, ist dies gesondert zu vergüten.
- Unsere Angebotsbindefrist beträgt zwei Wochen ab Angebotsdatum. Bei Auftragserteilung halten wir uns vorerst bis Ende 2025 gebunden.

Wir hoffen, dass wir Ihnen ein wirtschaftliches Angebot unterbreiten konnten und sichern Ihnen bei Auftragsvergabe eine qualifizierte, termin- und fachgerechte Ausführung unserer Leistungen zu.

Für ein Vergabegespräch stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'i. V. [Name]', positioned above the printed name.

Bernhard Kaltenhauser
Niederlassungsleitung
Mieterausbau Nord | Design&Build

Anlage

Leistungsverzeichnis
Anmerkungen zur Kalkulation