

Wohn- und Geschäftskomplex "ARK 143"

Bern

 **Lindner**



Projektbeschreibung

Das ehemalige Industriegebiet Ausserholligen ist einer der Entwicklungsschwerpunkte der Stadt Bern. Dieser wird zu einem modernen, umweltverträglich gestalteten Stadtquartier um- und ausgebaut. Der darin befindliche Wohn- und Geschäftskomplex "ARK 143" verbindet eine Vielzahl von Vorteilen: zentrumsnahe Lage, sehr gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, Nähe zu Schulen und Kindergärten sowie auch attraktive Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten. Dieser Mikrokosmos für Wohnen, Leben und Arbeiten verfügt über ein Gewerbe- und zwei Wohngebäude. Insgesamt bietet der Komplex 8500 m² an Gewerbefläche für Dienstleistungsanbieter. Um diese Flächen effizient zu temperieren, entschied man sich für das innovative System Plafotherm® DS TAS - ein thermoaktives Metaldeckensegel, welches thermisch leitend mit der aktivierten Rohbetondecke verbunden wird. Das System überzeugt in allen Anwendungsbereichen dieses Mehrzweckkomplexes: Laborbereiche, Bürobereiche und auch im hauseigenen Fitnessstudio.



