

# Twist Again

Bern, Schweiz





# Projektbeschreibung

Mit der Wankdorf City entsteht derzeit ein modernes Wohn- und Geschäftsviertel am Rande Berns. Nach Fertigstellung werden dort über 5.000 Arbeitsplätze, vornehmlich aus dem Dienstleistungssektor, angesiedelt sein. Um den Bedarf an Büroflächen zu bedienen, wurden bereits mehrere Bürogebäude verwirklicht, darunter das Twist Again. Mit seinen fünf Geschossen und der dynamischen Fassade fügt sich dessen äußerer Erscheinungsbild perfekt in die moderne Umgebung ein. Das Twist Again wurde von der Losinger Marazzi AG in Übereinstimmung mit höchsten Nachhaltigkeitsstandards nach Minergie, DGNB und SGNI entwickelt. Darüber hinaus bezog der Totalunternehmer auch selbst Flächen in dem Gebäude.

Die Bürobereiche sind geprägt von offenen Raumkonzepten mit zahlreichen Rückzugsmöglichkeiten für Einzelarbeit und Besprechungen. Die Schweizer Niederlassung der Lindner AG wurde in diesem Rahmen mit der Einbringung von Heiz- und Kühldeckensystemen, Tennwandsystemen sowie Raum-im-Raum-Systemen beauftragt. Im Hinblick auf die Plafotherm® Heiz- und Kühldeckensysteme wurden zwei Varianten gewählt, sowohl großflächig Deckensegel als auch zusammenhängende Einhängesysteme, beide jeweils mit rückseitiger Heiz- und Kühltechnologie, ganz im Sinne des nachhaltigen Gebäudekonzepts. Für räumliche Separation bei ungeminderter Transparenz sorgen Lindner Life Glastrennwände. Zusätzlich wurden freistehende Raum-im-Raum-Systeme vom Typ Lindner Cube installiert, die bei räumlichen Veränderungen maximale Flexibilität bieten.

Gebäudetyp	Bürogebäude, Mehrzweckgebäude, Industrie- und Gewerbebau, Andere
Unternehmensbereich	Lindner SE   Zweigniederlassung Opfikon
Fertigstellung	2016
Architektur	Rykart Architekten AG
Kunde	Credit Suisse Real Estate Fund

## Ausführung der Gewerke

- Decke

Heiz-/Kühldeckensegel  
Plafotherm® DS 320  
Einhängeheiz-/kühldecken

3400 m<sup>2</sup>  
850 m<sup>2</sup>

- Wand

Trennwandsysteme Glas  
Trennwandsystem Vollwand  
Lindner Logic 100 Metal

100 m<sup>2</sup>  
175 m<sup>2</sup>

- Raum-in-Raum

Lindner Cubes  
Lindner Cube duo

9 Stk.

## Allgemein





© www.Lindner-Group.com



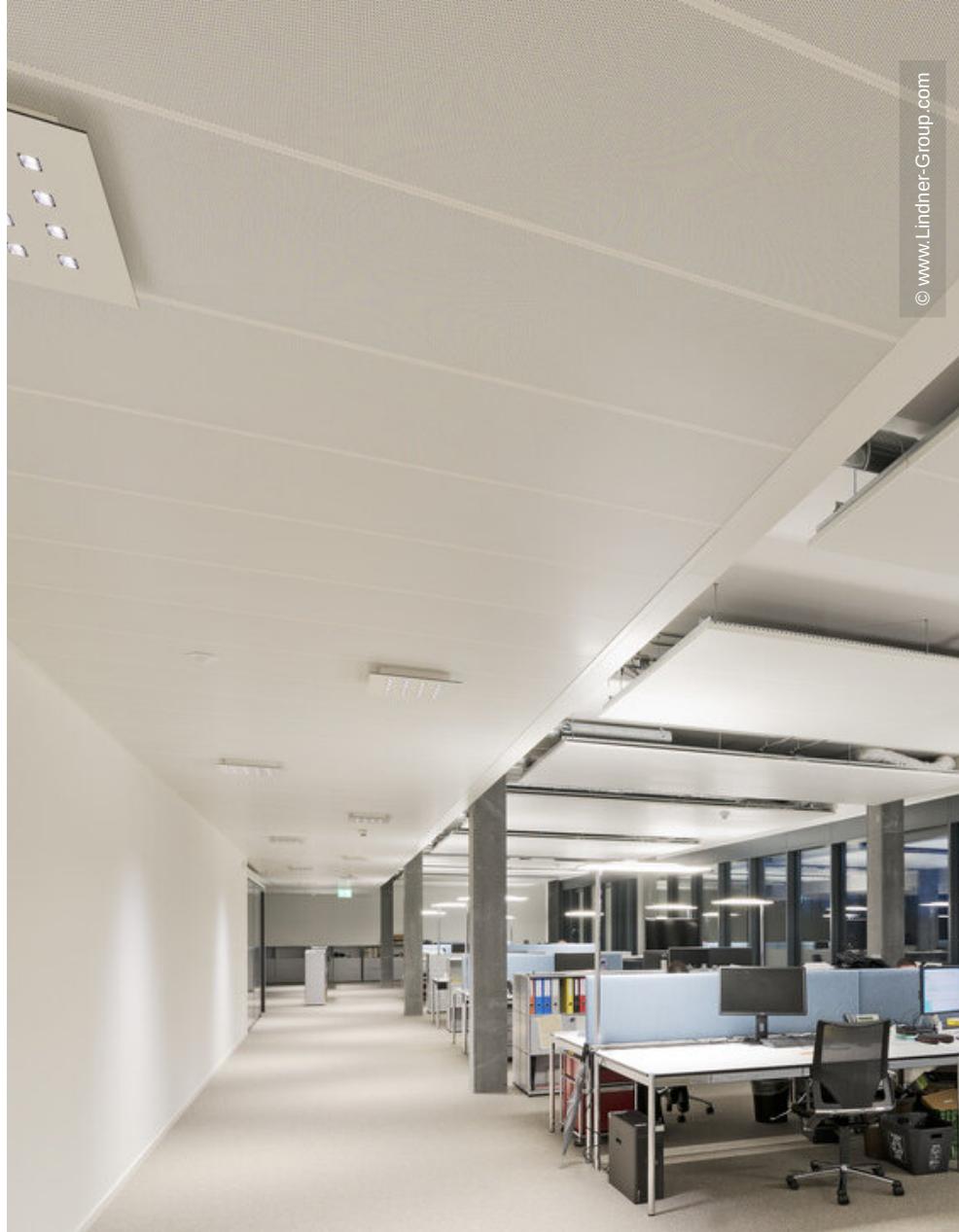
© www.Lindner-Group.com



© www.Lindner-Group.com



© www.Lindner-Group.com





© www.Lindner-Group.com