Neue Mainzer Straße 84

Frankfurt, Deutschland

Lindner

© www.Lindner-Group.com

Projektbeschreibung

Inmitten der Frankfurter Innenstadt, nahe der Alten Oper, genießt das Büro- und Geschäftsgebäude in der Neuen Mainzer Straße 84 eine hervorragende Lage. Das sechsstöckige Gebäude wurde 1957 errichtet und in 2014/15 revitalisiert. Im Zuge dessen fanden luxuriöse Einzelhandelsflächen sowie moderne Büroflächen Einzug in das Gebäude, die Gesamtfläche beträgt knapp unter 3.000 m². Auch die Fassade wurde erneuert, die Wahl fiel auf eine dezente Natursteinfassade, die sich perfekt in seine Umgebung einfügt. Die Lindner Fassaden GmbH erhielt den Auftrag für die Erstellung der Fassadenverkleidung der Neue Mainzer Straße 84. Als Tragwerk dient ein vorgestellter Stahlbau, welcher im Zuge der Revitalisierung biegesteif an das Bestandsgebäude angeschlossen wurde. Eine Gebäudeseite verläuft polygonal. Es handelt sich um eine Natursteinfassade mit beigem Kalkstein in eingehängter Bauweise. Die zahlreichen Einsatzfenster, welche das Interieur großzügig mit natürlichem Licht versorgen, sind ebenfalls eingehängt. Sie bestehen im Rücksprung aus einer Festverglasung mit darunter liegenden dezentralen Wärmetauschern sowie Ansaugungen zur Lüftung. Auf Höhe der Festverglasungen wurden filigrane, hinterlüftete Glaskerne in Edelstahlrahmen geschaffen, mit dahinter liegenden Blockflügeln. Für das EG und 1. OG kam eine integrierte Stahlaufsatz-Konstruktion mit sichtbaren Stahlprofilen zum Einsatz. Im obersten Stock wurden Mammut-Glasscheiben in die Fassadenfläche integriert, die einen panoramaartigen Blick auf Frankfurt erlauben. Der Eingangsbereich hingegen bietet gerundete Glasscheiben als weiteres Gestaltungselement, deren Gesamtheit dazu beitragen, dass sich das Gebäude nahtlos in die architektonische Landschaft der Frankfurter Innenstadt integriert.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner Building Envelope GmbH
Fertigstellung	2015
Kunde	Allianz AG

Architektur | Prof. Christoph Mäckler Architekten

Ausführung der Gewerke

- **Fassade**

NEUE MAINZER STRASSE 84
© www.Lindner-Group.com

© www.Lindner-Group.com

© www.Lindner-Group.com

© www.Lindner-Group.com

NEUE MAINZER STRASSE 84
© www.Lindner-Group.com

LALIQUE
© www.Lindner-Group.com

© www.Lindner-Group.com

© www.Lindner-Group.com

© www.Lindner-Group.com