

Westendgate - Innenausbau

Frankfurt, Deutschland





Projektbeschreibung

Mit 47 Etagen und einer Gesamthöhe von 159 m bildet das Westendgate den westlichen Abschluss im Stadtbild der Hochhäuser Frankfurts. Das ikonische Gebäude befindet sich nahe der Frankfurter Messe sowie unweit des Bankenviertels. In dieser zentralen Lage bietet es auf 55.400 m² Nutzfläche, die sich im Bezug auf die Nutzung unterteilt in Büroflächen sowie Hotelflächen für das Frankfurt Marriott Hotel. Im Jahr 2012 erwarben die RFR Holding und der Co-Investor Stenham Property das Gebäude, woraufhin eine umfassende Modernisierung für den Innenausbau in die Wege geleitet wurde.

Die Lindner Group war zum ersten Mal im Jahr 2010 an der Revitalisierung des WestendGate beteiligt, damals als ausführendes Unternehmen für die Sanierung der stilprägenden Fassade. Vier Jahre danach entschied man sich für Lindner als Generalunternehmer für den Komplettausbau von vermieteten Büroflächen auf einer Fläche von 17.500 m². Darüber hinaus wurden die Bereiche des neu geschaffenen Long Stay Hotels mit einer Fläche von 8.000 m² von Lindner ausgebaut. Der Ausbau wurde durch lärmindernde Maßnahmen begleitet, um den laufenden Betrieb des Gebäude so gering wie möglich zu beeinträchtigen. Lindner leistete die Ausführung von Trockenbauarbeiten sowie die Produktion und Montage von Lindner Heiz-/Kühldecken und Glastrennwänden. Darüber hinaus wurden eine Vielzahl von Türen erbracht und zahlreiche weitere Ausbaugewerke koordiniert, insbesondere Maler-, Fliesen- und Bodenbelagsarbeiten.

Allgemein

Gebäudetyp	Hotels und Resorts, Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau
------------	--

Unternehmensbereich	Lindner SE Wand, Lindner SE Ausbau Mitte-Ost, Lindner SE Heiz- und Kühldecken
Fertigstellung	2014 - 2017
Kunde	RFR Holding
Architektur	Just Burgeff Architekten GmbH

Ausführung der Gewerke

• Trockenbau	
Gipskarton Deckensysteme	7700 m²
Gipskarton Wandsysteme	20100 m²
• Wand	
Trennwandsysteme Glas	500 m²
Türen für Trennwandsysteme	16 Stk.
• Malerarbeiten	39500 m²
Bodenbelagsarbeiten	10500 m²
Fliesenarbeiten	3800 m²
• Decke	
Heiz- und Kühldecken	3200 m²
• Türen	
Holztüren	688 Stk.





