

# Quartier Heidestrasse, Berlin - Ausbau CORE

Berlin, Deutschland





# Projektbeschreibung

Das Quartier Heidestrasse im Herzen Berlins ist eines der vielen Großprojekte, für die die Lindner SE als zuverlässiger Komplettanbieter beauftragt wurde. Lindner erhielt mit dem QH Core, QH Spring und dem QH Track Aufträge für zahlreiche Teilprojekte des Bauprojekts. Mit der Auftragsunterzeichnung 2020 wurde bereits der Grundstein für eine langjährige Zusammenarbeit bis ins Jahr 2023 gelegt. Das QH Core, mit seiner auffälligen Backstein-Fassade fügt sich ideal ins Berliner Stadtbild und spiegelt den neumodernen Industriecharakter des damaligen Bahn- und Gewerbegebietes perfekt wider.

Das QH Core umfasst sowohl Büros, Wohnungen, Restaurants als auch Flächen für den Einzelhandel. Hier war Lindner nicht nur zuständig für sämtliche Innenausbauarbeiten, sondern lieferte und montierte zudem Produkte aus eigener Fertigung – darunter befanden sich diverse Lindner Wandsysteme, Innentüren, Hohlräum- und Doppelböden, sowie Deckensysteme.

Der begrünte Innenhof, um den sich das Gebäude rankt, bildet den Mittelpunkt und Ruhepol der Anlage. Hier genießen Wohnungsmieter einen herrlichen Blick ins Grüne, während die Büros und andere Nutzflächen zur Heidestraße ausgerichtet sind.

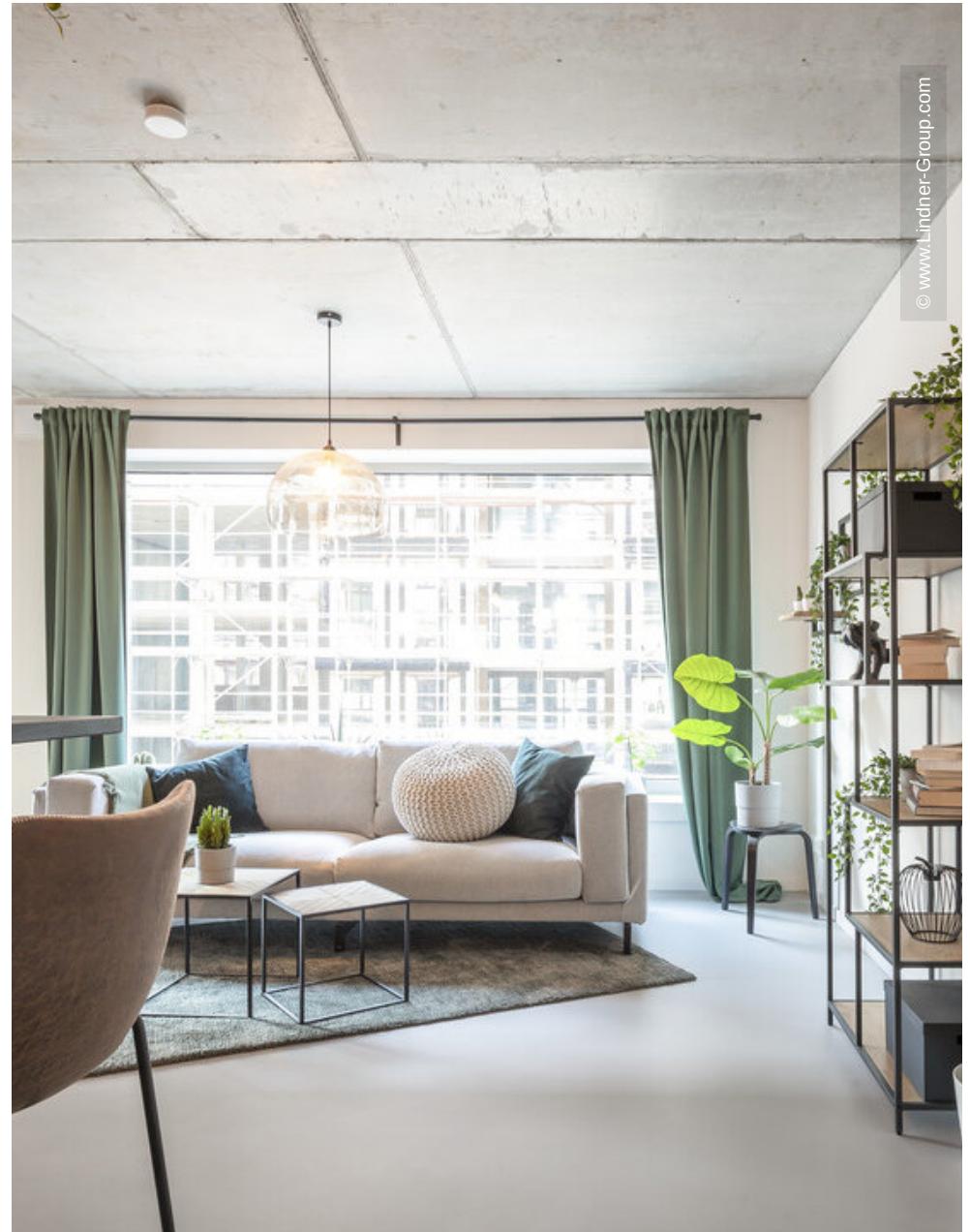
## Allgemein

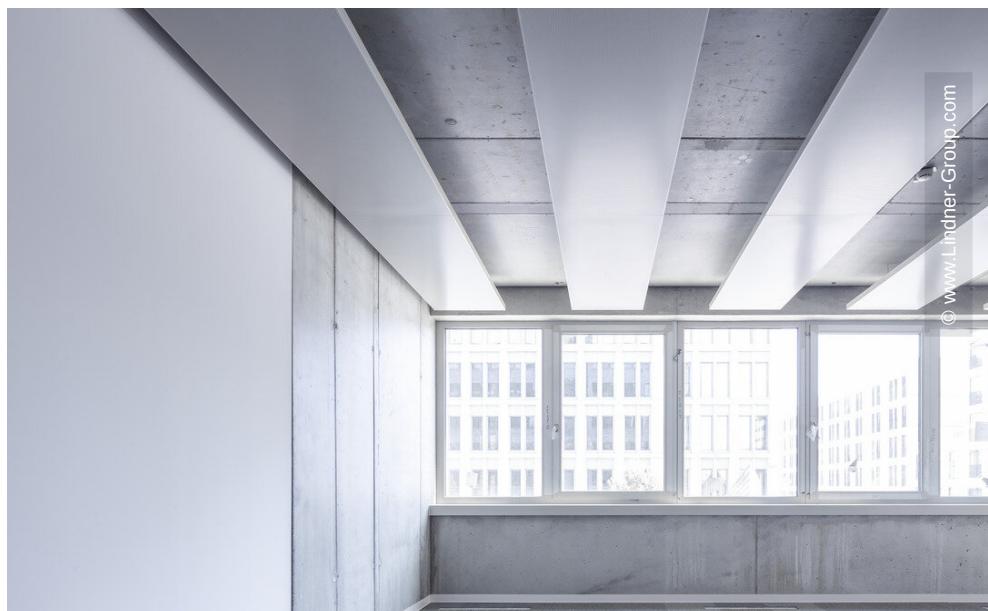
Gebäudetyp	Bürogebäude, Geschäfte, Freizeit und Kultur, Hotels und Resorts, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner SE   Ausbau Mitte-Ost, Lindner SE   Wand, Lindner SE   Boden, Lindner SE   Decke
Fertigstellung	2018 - 2021

Kunde	Quartier Heidestraße GmbH
Architektur	RobertNeun Architekten GmbH

## Ausführung der Gewerke

• <b>Decke</b> Heiz-/Kühldeckensegel Plafotherm® DS 320	2600 m <sup>2</sup>
• <b>Boden</b> Nasshohlboden CAVOPEX Calciumsulfatplatten NORTEC	9600 m <sup>2</sup>
• <b>Wand</b> Trennwandsysteme Glas Lindner Life Stereo 125	900 m <sup>2</sup>
• <b>Türen</b> Holztüren Aluminium-Rohrrahmentüren ATB 68	600 m <sup>2</sup>
• <b>Kompletausbau</b> Gipskarton Wandsysteme Gipskarton Deckensysteme Isoliertechnik Tischlerarbeiten Metallarbeiten Fliesenarbeiten Estricharbeiten Baustelleneinrichtung Malerarbeiten Bodenbeschichtungsarbeiten Reinigungsarbeiten	890 Stk. 70 Stk. 13300 m <sup>2</sup> 850 m <sup>2</sup>







© www.Lindner-Group.com



© www.Lindner-Group.com