

Quartier Heidestrasse, Berlin - Ausbau CORE

Berlin, Deutschland





Projektbeschreibung

Das Quartier Heidestrasse im Herzen Berlins ist eines der vielen Großprojekte, für die die Lindner SE als zuverlässiger Komplettanbieter beauftragt wurde. Lindner erhielt mit dem QH Core, QH Spring und dem QH Track Aufträge für zahlreiche Teilprojekte des Bauprojekts. Mit der Auftragsunterzeichnung 2020 wurde bereits der Grundstein für eine langjährige Zusammenarbeit bis ins Jahr 2023 gelegt. Das QH Core, mit seiner auffälligen Backstein-Fassade fügt sich ideal ins Berliner Stadtbild und spiegelt den neumodernen Industriecharakter des damaligen Bahn- und Gewerbegebietes perfekt wider.

Das QH Core umfasst sowohl Büros, Wohnungen, Restaurants als auch Flächen für den Einzelhandel. Hier war Lindner nicht nur zuständig für sämtliche Innenausbauwerke, sondern lieferte und montierte zudem Produkte aus eigener Fertigung – darunter befanden sich diverse Lindner Wandsysteme, Innentüren, Hohlraum- und Doppelböden, sowie Deckensysteme.

Der begrünte Innenhof, um den sich das Gebäude rankt, bildet den Mittelpunkt und Ruhepol der Anlage. Hier genießen Wohnungsmieter einen herrlichen Blick ins Grüne, während die Büros und andere Nutzflächen zur Heidestraße ausgerichtet sind.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Geschäfte, Freizeit und Kultur, Hotels und Resorts, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner SE Ausbau Mitte-Ost, Lindner SE Wand, Lindner SE Boden, Lindner SE Decke
Fertigstellung	2018 - 2021

Kunde

Quartier Heidestraße GmbH

Architektur

RobertNeun Architekten GmbH

Ausführung der Gewerke

• Decke

Heiz-/Kühldeckensegel Plafotherm® DS 320	2600 m²
---	---------

• Boden

Nasshohlboden CAVOPEX	9600 m²
Calciumsulfatplatten NORTEC	900 m²

• Wand

Trennwandsysteme Glas Lindner Life Stereo 125	600 m²
--	--------

• Türen

Holztüren	890 Stk.
Aluminium-Rohrrahmentüren ATB 68	70 Stk.

• Komplettausbau

Gipskarton Wandsysteme	13300 m²
Gipskarton Deckensysteme	850 m²
Isoliertechnik	
Tischlerarbeiten	
Metallarbeiten	
Fliesenarbeiten	
Estricharbeiten	
Baustelleneinrichtung	
Malerarbeiten	
Bodenbeschichtungsarbeiten	
Reinigungsarbeiten	





