

# Ritterstraße 16-18 Berlin

Berlin, Deutschland





# Projektbeschreibung

In der Ritterstraße 16-18, inmitten des bekannten Berliner Rollkutschenviertels, entstand ein modernes Büro-, Verwaltungs- und Gewerbegebäude. Durch die hohe Dichte an Firmen und produzierendem Gewerbe eignet sich die Lage perfekt für alle etablierten und aufstrebenden Unternehmen – wie auch HelloFresh, welches als Mieter in den Gebäudekomplex zog. Das Farbkonzept des innovativen Lebensmittellieferanten findet sich ebenso in den Räumen wieder: Die Bürowelten erstrahlen in frischem Gelb, Grün und Rosa.

Lindner war in allen sieben Stockwerken des Gebäudes tätig. Zu den Aufgabengebieten zählten vielfältige Gewerke, von der Beschichtung der Tiefgarage über Estrich-, Dämm- und Malerarbeiten bis hin zu Beschilderungen und vielem mehr. Dabei zogen auch einige Lindner Produkte in die Innenräume ein: Der Hohlraumboden CAVOPEX und der Doppelboden NORTEC wurden mit hochwertigen Bodenbelägen ausgestattet und in nahezu allen Bereichen verlegt. Für die Trennung der einzelnen Büroräume setzte man auf die Glastrennwand Lindner Life Contour 126 in Kombination mit hochwertigen Innentüren, teilweise mit Brandschutz ausgeführt. Wände und Decken aus Trockenbau ergänzen das Leistungspaket. Das Highlight des Innenausbau sind die Metallwandbekleidungen in Lamellenbauweise, welche die Aufzugsvorräume zum aufregenden Eye-Catcher machen.

## Allgemein

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Gebäudetyp</b>          | Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau |
| <b>Unternehmensbereich</b> | Lindner SE   Ausbau Mitte-Ost          |
| <b>Fertigstellung</b>      | 2021 - 2023                            |

Architektur

Richter Musikowski Architekten

Bauherr

Ritter 16 bis 18 GmbH & Co. KG

## Ausführung der Gewerke

- **Türen**  
Holztüren
- **Wand**  
Trennwandsysteme Glas  
Lindner Life Contour 126  
Wand- und Deckenbekleidungen  
Lindner Free Metal
- **Boden**  
Calciumsulfatplatten  
NORTEC  
Nasshohlboden  
CAVOPEX
- **Komplettausbau**  
Trockenbauarbeiten  
Estricharbeiten  
Fliesenarbeiten  
Malerarbeiten  
Bodenbelagsarbeiten  
Natur- und Betonwerksteinarbeiten  
Putzarbeiten  
Gipskarton Wandsysteme





