

# Stadtentwässerungsbetriebe Köln, AöR

Köln, Deutschland





# Projektbeschreibung

Um den Firmensitz der Stadtentwässerungsbetriebe Köln (StEB Köln) zu erweitern, wurde das bestehende Gebäude um einen Neubau ergänzt. 2.500 m<sup>2</sup> Bürofläche bieten nun Platz für 85 bis 100 Arbeitsplätze. Der Fokus des Projekts lag auf der Umsetzung eines modernen Open-Space-Konzepts mit verschiedenen Nutzungsbereichen, um digitales Arbeiten und interdisziplinäre Zusammenarbeit zu erleichtern.

Mit flexiblen, modular aufgebauten Cubes bietet Lindner die ideale Ergänzung in den sonst offenen Raumflächen. Die Raum-in-Raum Systeme ermöglichen ungestörte Gespräche und konzentriertes Arbeiten bei optimalen Raumklima und können individuellen Bedürfnissen angepasst werden. Bei Änderungen und Aufteilungen können die Cubes auch im Raum versetzt oder komplett rückgebaut und in anderen Bereichen wiederverwendet werden. Weitere Systemtrennwände aus Glas tragen mit ihrer transparenten Gestaltung dazu bei, dass das natürliche Licht bestmöglich genutzt wird und die Offenheit der Fläche erhalten bleibt. Integrierte Jalousien bieten zusätzliche Flexibilität und Privatsphäre.

## Allgemein

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <b>Gebäudetyp</b>              | Verwaltungsgebäude, Besprechungs-, Tagungs- und Konferenzräume |
| <b>Unternehmensbereich</b>     | Lindner SE   Wand  |
| <b>Fertigstellung</b>          | 2023   |
| <b>Architektur</b>             | Schilling Architekten, Köln                                    |
| <b>Fachplanung Brandschutz</b> | Heister + Ronkartz<br>Brandschutzsachverständige, Hückelhoven  |

|                                |                             |
|--------------------------------|-----------------------------|
| <b>Fachplanung Haustechnik</b> | Ingenieurbüro PGH, Dormagen |
| <b>Fachplanung Tragwerk</b>    | Neeb Ingenieure, Köln       |
| <b>Fachplanung Bauphysik</b>   | ISRW Klapdor, Düsseldorf    |

## Ausführung der Gewerke

- **Wand**  
Trennwandsysteme Glas  
Lindner Life Clear
- **Raum-in-Raum**  
Lindner Cubes  
Lindner Cube duo









