Neubau DACHSER Network Campus in Kempten

Kempten, Deutschland

Lindner


© Fotostudio Sienz

Projektbeschreibung

Mit dem DACHSER Network Campus am Hauptsitz in Kempten schafft das Logistikunternehmen auf rund 33.000 m² Bruttogeschossfläche zwei viergeschossige Neubauten, die sich harmonisch in die bestehende Struktur einfügen. Der Campus verbindet Arbeiten, Lernen und Begegnung und stärkt DACHSER als attraktiven Arbeitgeber.

Die Neubauten verbinden Vergangenheit und Zukunft und schaffen Raum für kreatives Arbeiten. Zentrales Element ist die Magistrale, die alle Gebäude verknüpft und interdisziplinären Austausch fördert. Ergänzt wird sie durch einen großen Veranstaltungsraum für Schulungen, Konferenzen und kreative Formate. Das Nutzungskonzept umfasst Büro-, Seminar- und Konferenzflächen, gastronomische Angebote, einen IT Service Point, einen künftigen Health-Bereich sowie großzügige Außenflächen.

Ganzheitliche Innenausbaulösungen aus einer Hand

Die Lindner Group begleitete das Projekt mit einem umfassenden Leistungspaket, das Architektur und Innenausbau aus einer Hand vereint. Von Bürobereichen über die Magistrale und Treppenhäuser bis zu den Erdgeschossflächen realisierte Lindner ein durchgängiges Ausbaukonzept, das Offenheit, Flexibilität und Wohlbefinden vereint und die architektonische Vision des Campus unterstützt.

Optimierte Raumakustik für moderne Arbeitswelten

Ein Schwerpunkt lag dabei auf der Raumakustik: Rund 70.000 lfm Lindner MUTE+® board Akustikbaffeln wurden in den offenen Büroflächen, Kommunikationszonen und entlang der Magistrale installiert und schaffen ausgewogene akustische Bedingungen. Farbgestaltung und Oberflächen sind auf das Corporate Design von DACHSER abgestimmt und fördern eine ruhige, konzentrierte Arbeitsatmosphäre.

Für technische Infrastruktur, Stabilität und Komfort kamen verschiedene Doppel- und Hohlbodensysteme zum Einsatz, darunter FLOOR and more®, FLOOR and more® comfort und NORTEC acoustic. FLOOR and more® comfort verfügt zudem über integrierte Heiz- und Kühlsysteme, die eine effiziente und nachhaltige Klimaregulierung ermöglichen. Alle Systeme sind langlebig, baubiologisch unbedenklich und erlauben individuelle Oberflächen.

Transparente Raumstrukturen mit Glastrennwänden

Transparenz und natürliches Licht prägen die Innenarchitektur des Campus. Mit den Lindner Life Pure 620 Glastrennwänden entstanden offene, lichtdurchflutete Arbeitsbereiche, die Teamarbeit fördern und gleichzeitig Rückzugszonen für vertrauliche Gespräche ermöglichen. Weitere Gewerke wie Holzinnentüren, Trockenbau-, Fliesen- und Malerarbeiten runden das durchgängige und harmonische Raumkonzept ab.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner SE | Ausbau Süd-Südwest
Fertigstellung	2025

Ausführung der Gewerke

- **Komplettausbau**

  Fliesenarbeiten
  Trockenbauarbeiten
  Malerarbeiten
  Bodenbelagsarbeiten

- **Decke**

  Schallabsorber 70000 lfm
  Konvektionselemente
    Plafotherm® KN eco acoustic

- **Boden**

  Calciumsulfatplatten
    NORTEC
    NORTEC acoustic
    FLOOR and more®
    FLOOR and more® comfort
  Oberbeläge

- **Wand**

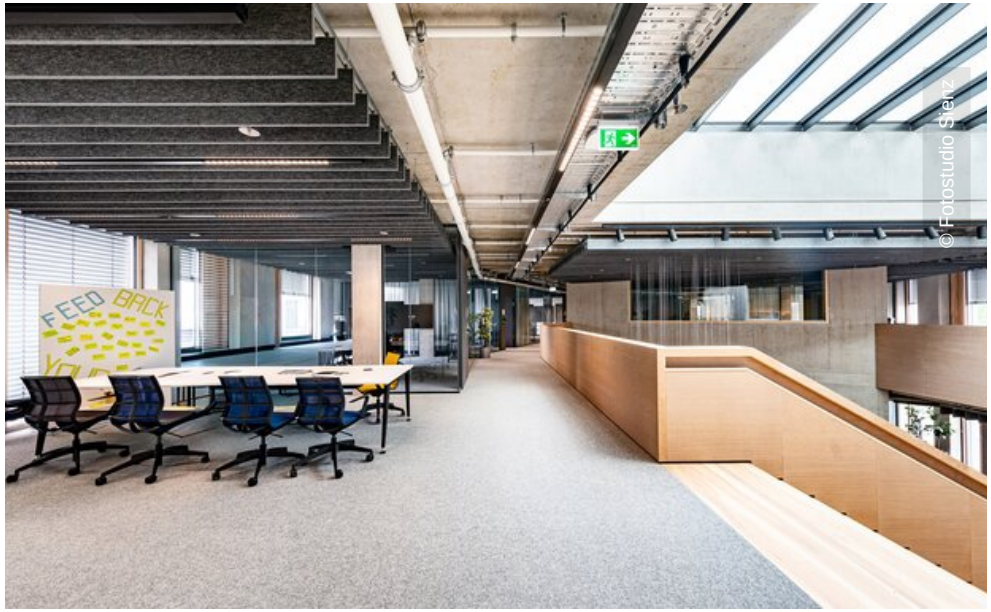
  Trennwandsysteme Glas
    Lindner Life Pure 620 1900 lfm

- **Türen**

  Holztüren 160 Stk.


© Fotostudio Sienz


© Fotostudio Sienz



© Fotostudio Slenz


© Fotostudio Slenz