Deckenausbau im alten Pförtnerhaus

Hausham, Deutschland

Lindner

© JANN AVERWERSER PHOTOGRAPHY

Projektbeschreibung

Mit dem Umbau des historischen Pförtnerhauses in Hausham, in der Nähe des oberbayerischen Miesbach, ist ein außergewöhnliches Ensemble entstanden, das Geschichte und moderne Nutzungskonzepte verbindet. 1869 errichtet, diente das Gebäude einst als Eingangstor und Waschkaue des Haushamer Bergwerks.

Heute beherbergt das Erdgeschoss eine moderne Tierklinik, im Obergeschoss befinden sich flexible Coworking-Spaces der office manufaktur, und das neu geschaffene Penthouse bietet hochwertige Apartments für Übernachtungsgäste. Ziel des Projekts war es, die historische Bausubstanz vollständig zu erhalten und gleichzeitig zeitgemäße Nutzungen zu integrieren.

Heiz- /Kühldeckensegel für optimale Arbeitsatmosphäre

Ein zentraler Bestandteil des Umbaus war die Gestaltung des Coworking-Bereichs der office manufaktur. Um hier eine angenehme Arbeitsatmosphäre zu schaffen, setzte die Lindner Group auf Plafotherm® DS 320 Heiz-/Kühldeckensegel, die sich nahtlos in die offene Raumstruktur integrieren und gleichzeitig höchste funktionale Anforderungen erfüllen.

Die Deckensegel kombinieren Strahlungs- und Konvektionswärme zu einem gleichmäßigen, behaglichen Raumklima. Dank der variablen Anordnung thermisch aktiver und passiver Bereiche lässt sich die Temperatur an unterschiedliche Nutzungssituationen und Bedürfnisse anpassen.

Zugleich erlaubt die freie Anordnung der Segel eine individuell gestaltete Deckenstruktur sowie die unkomplizierte Integration von Leuchten zwischen den einzelnen Elementen.
Die perforierten Deckensegel verbessern darüber hinaus die Raumakustik und schaffen optimale Bedingungen für konzentriertes Arbeiten innerhalb der offenen Raumstruktur der office manufaktur.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Mehrzweckgebäude, Industrie- und Gewerbebau, Andere
Unternehmensbereich	Lindner SE | Decke
Fertigstellung	2022
Architektur	apc architects
Eigentümer	office manufaktur GmbH

Ausführung der Gewerke

- **Decke**

  Heiz-/Kühldeckensegel
  Plafotherm® DS 320
  Plafotherm® DS 315

© JANN AVERWERSER PHOTOGRAPHY

© JANN AVERWERSER PHOTOGRAPHY