Ausbau Josef-Schwarz-Schule

Heilbronn, Deutschland

Lindner



© David Matthiessen Fotografie

Projektbeschreibung

Mit der Josef-Schwarz-Schule in Heilbronn wurde ein zukunftsweisendes Bildungsprojekt realisiert, das langfristig zur gesellschaftlichen und städtebaulichen Entwicklung des Neckarbogens beitragen soll. Der Neubau, geplant von Behnisch Architekten Stuttgart, ist Teil des umfassenden Bildungsengagements der Dieter Schwarz Stiftung.

Der neue Schulstandort befindet sich im Stadtteil Neckarbogen – einem ehemals industriell genutzten Areal, das heute für modernes, innerstädtisches Wohnen, Arbeiten und Lernen steht. Die zentrale Lage brachte jedoch auch besondere bauliche Herausforderungen mit sich: Das Gelände liegt auf einem ehemaligen, verfüllten Hafenbecken und erforderte daher eine aufwendige Befestigung über Bohrpfähle, die zusätzlich zur geothermischen Kühlung aktiviert wurden. Auch die Planung stellte hohe Anforderungen: Ursprünglich kompakter gedacht, wurde das Bauvolumen im Projektverlauf deutlich vergrößert – bedingt durch neue pädagogische Konzepte und städtische Vorgaben.

Nachhaltiger Innenausbau durch die Lindner Group

Im Rahmen dieses komplexen Bauvorhabens übernahm die Lindner Group wesentliche Leistungen im Innenausbau sowie in der technischen Gebäudeausstattung. Der Geschäftsbereich Ausbau Südwest war dabei verantwortlich für die Umsetzung von rund 20.000 m² Lehm-Kühl-Decken, die einen zentralen Bestandteil des nachhaltigen Klimakonzepts der Schule bilden.

Diese Deckenelemente kombinieren den natürlichen Baustoff Lehm mit integrierten Kühlsystemen. Das Ergebnis sind raumklimatisch wirksame Oberflächen, die Temperaturschwankungen ausgleichen, die Luftfeuchtigkeit regulieren und zur passiven Kühlung der Räume beitragen. Durch die Anbindung an ein geothermisches System auf Basis aktivierter Bohrpfähle konnte auf konventionelle, energieintensive Klimatisierung verzichtet werden – im Sinne eines ressourcenschonenden, ganzheitlichen Gebäudekonzepts.

Zusätzlich kamen im Projekt rund 5.000 m² Gipskarton-Decken zum Einsatz, viele davon mit erhöhten Anforderungen an den Brandschutz.

Darüber hinaus war die Lindner Bautechnik GmbH für technische Dämmarbeiten im Bereich der TGA tätig. Die Leistungen umfassten unter anderem die Dämmung von Rohrleitungen sowie weiterer haustechnischer Komponenten. In enger Abstimmung mit den Fachplanern wurde so ein Beitrag zur thermischen und akustischen Optimierung des Gesamtgebäudes geleistet.

Allgemein

Gebäudetyp	Schulen
Unternehmensbereich	Lindner SE | Ausbau Süd-Südwest
Fertigstellung	2025
Architektur	Behnisch Architekten
Bauherr	Schwarz Immobilienmanagement GmbH & Co. KG
Bildungsträger	Phorms Education

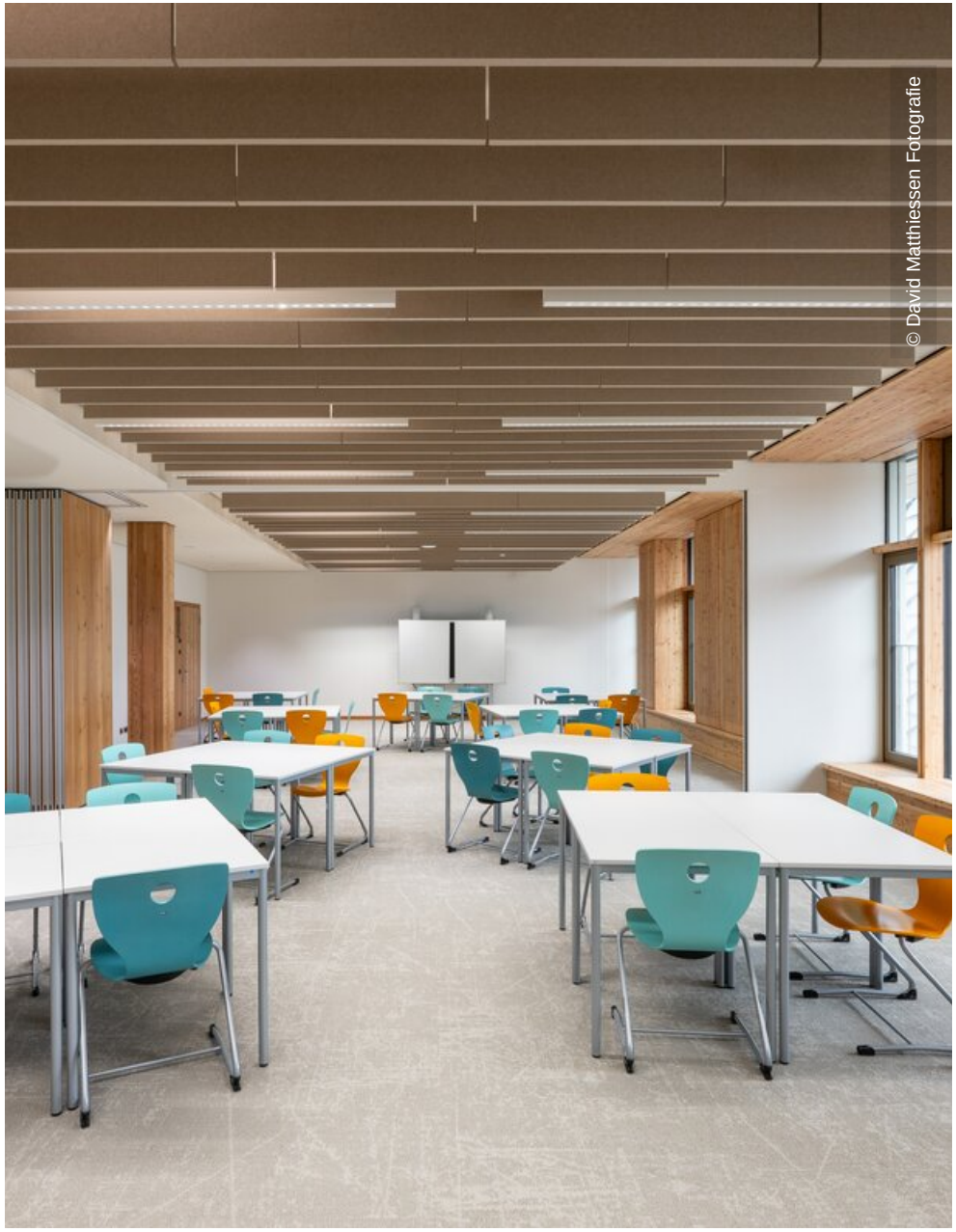
Ausführung der Gewerke

- **Komplettausbau**

  Gipskarton Deckensysteme
  Projektbezogene Lösungen

- Isoliertechnik
  Brandschutzarbeiten


© David Matthiessen Fotografie


© David Matthiessen Fotografie


© David Matthiessen Fotografie


© David Matthiessen Fotografie


© David Matthiessen Fotografie


© David Matthiessen Fotografie


© David Matthiessen Fotografie


© David Matthiessen Fotografie


© David Matthiessen Fotografie