

Business Garden Vilnius

Vilnius, Litauen





Projektbeschreibung

Der Business Garden Vilnius ist ein neu erbautes Geschäftsareal in der litauischen Hauptstadt Vilnius. Das Bauprojekt umfasst derzeit zwei fertiggestellte Bürogebäude und ein Parkhaus, während sich zwei weitere Bürogebäude noch im Bau befinden. Nach Fertigstellung wird der Komplex insgesamt rund 60.000 m² Büro- und Einzelhandelsfläche bieten und soll die gemeinschaftsorientierte Kultur stärken. Großzügige Grünflächen im Außenbereich ergänzen dabei die zeitgemäßen Arbeitswelten.

Die Nähe zum historischen Zentrum Vilnius und die gute Verkehrsanbindung machen den Bürokomplex zum optimalen Standort für nationale und internationale Unternehmen. Ein besonderes Augenmerk wurde auf die Nachhaltigkeit der Gebäude gelegt: Komfortable, umweltfreundliche Arbeitsplätze treffen auf eine klimaschonende Bauweise und energiesparende Ausstattung. So sollen nicht nur die Wartungskosten gesenkt werden, sondern auch ein inspirierendes Arbeitsumfeld inmitten einer der grünsten Gegenden der Stadt entstehen.

Mit rund 35.500 m² verbautem Doppelboden gilt der Business Garden Vilnius als bisher größtes Bodenprojekt der Lindner Group im Baltikum: Die **Doppelbodenplatten NORTEC** aus Calciumsulfat wurden von dem langjährigen Partner Lemora UAB in diversen Büroräumen installiert. Passend zu der nachhaltigen Bauweise des Business Gardens überzeugt auch das Bodensystem mit Cradle to Cradle Certified® Silber sowie einer FSC®-Zertifizierung – und leistet damit einen wertvollen Beitrag zur LEED Platinum Auszeichnung des Gebäudekomplexes.

Nach dem Business Garden in Riga sowie diversen weiteren Projekten ist der Business Garden Vilnius ein weiteres Beispiel für die ausgezeichnete

Zusammenarbeit zwischen der Lindner Group und dem Bauherr Vastint (Teil der Interogo Group).

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Besprechungs-, Tagungs- und Konferenzräume, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner SE International Projects Contracting
Fertigstellung	2019
Bauherr	Vastint
Montagepartner	Lemora UAB

Ausführung der Gewerke

- Doppelboden**
Calciumsulfatplatten
NORTEC 35500 m²



