Seeparkcampus West

Wien, Austria

Lindner


© Erich Reismann, Wien

Projektbeschreibung

Ende der Nullerjahre ging eines der größten Stadtentwicklungsprojekte in Europa in Bau – die Seestadt Aspern im Norden von Wien. Auf 240 Hektar soll hier innerhalb von 20 Jahren ein nachhaltiges Stadtviertel für ca. 40.000 Menschen entstehen. Mit einem 5 Hektar großen See als Zentrum verbindet die Seestadt Wohnen, Arbeiten, Urbanität und Erholung an einem Ort. In unmittelbarer Nähe zum See befindet sich das HoHo Wien, das 2018 als höchstes Holzhochhaus der Welt eingeweiht werden soll. Entwickelt und ausgeführt wird das Leuchtturmprojekt für Nachhaltigkeit und ökologische Bauweise von der cetus Baudevelopment GmbH und der Handler Bau GmbH.

Ebenfalls von der cetus Baudevelopment GmbH und der Handler Bau GmbH stammt das ÖGNB zertifizierte Bürogebäude Seeparkcampus West. Auf einer Bürofläche von ca. 12.000 m² bietet es Platz für 330 Arbeitsplätze, erweitert mit einem öffentlichen Kundenservicecenter der Stadt Wien im Erdgeschoss. Die Handler Bau, federführend für nachhaltige Holzhybridbauweise in Österreich, beauftragte die Lindner GmbH für den umfassenden Innenausbau des Seeparkcampus West. Als Spezialist für Trockenbauarbeiten war Lindner nicht nur für Wandverkleidungen verantwortlich, sondern verbaute auch eigene Heiz- und Kühldeckensysteme sowie das Cradle to Cradle Certified®, baubiologisch empfohlene Doppelbodensystem NORTEC und das Hohlbodensystem CAVOPEX.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner GmbH | Türen
Fertigstellung	2017
Kunde	Cetus Baudevelopment GmbH/ Handler Bau GmbH
Architektur	Architekt DI Lutter TZ GmbH

Ausführung der Gewerke

- **Decke**

  Streckmetallheiz-/kühldecken
  Plafotherm® St 213 — 200 m²
  Bandrasterheiz-/kühldecken
  Plafotherm® B 100 — 7400 m²

- **Boden**

  Nasshohlboden
  CAVOPEX — 9000 m²
  Calciumsulfatplatten
  NORTEC — 1800 m²

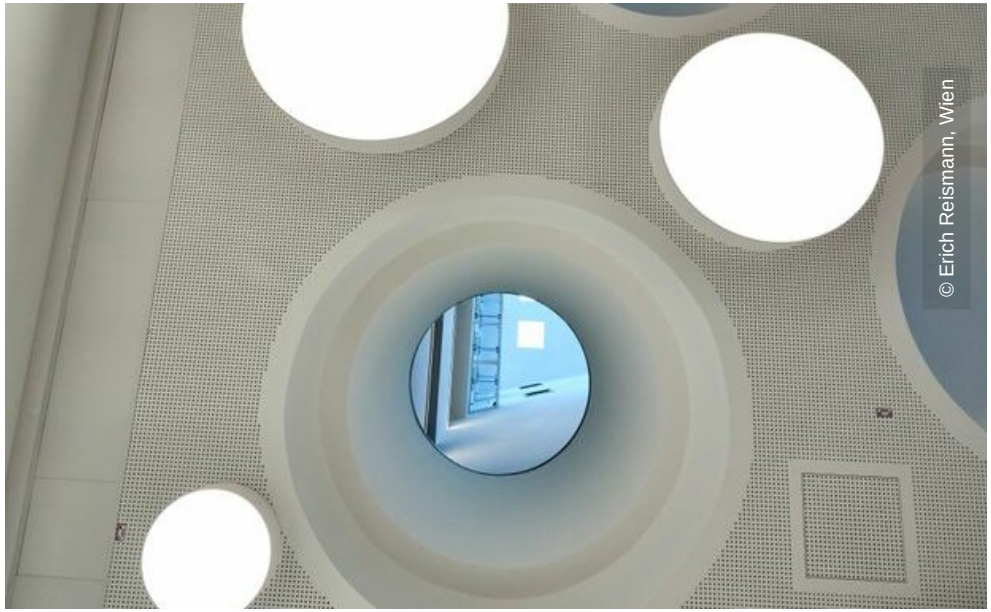
- Gipskarton Deckensysteme — 3200 m²
  Gipskarton Wandsysteme — 9280 m²
  Vorsatzschalen — 1600 m²


© Erich Reismann, Wien


© Erich Reismann, Wien


© Erich Reismann, Wien


© Erich Reismann, Wien


© Erich Reismann, Wien


© Erich Reismann, Wien

Lindner