

# Westendgate - Innenausbau

Frankfurt, Germany





# Project Description

Mit 47 Etagen und einer Gesamthöhe von 159 m bildet das Westendgate den westlichen Abschluss im Stadtbild der Hochhäuser Frankfurts. Das ikonische Gebäude befindet sich nahe der Frankfurter Messe sowie unweit des Bankenviertels. In dieser zentralen Lage bietet es auf 55.400 m² Nutzfläche, die sich im Bezug auf die Nutzung unterteilt in Büroflächen sowie Hotelflächen für das Frankfurt Marriott Hotel. Im Jahr 2012 erwarben die RFR Holding und der Co-Investor Stenham Property das Gebäude, woraufhin eine umfassende Modernisierung für den Innenausbau in die Wege geleitet wurde.

Die Lindner Group war zum ersten Mal im Jahr 2010 an der Revitalisierung des WestendGate beteiligt, damals als ausführendes Unternehmen für die Sanierung der stilprägenden Fassade. Vier Jahre danach entschied man sich für Lindner als Generalunternehmer für den Komplettausbau von vermieteten Büroflächen auf einer Fläche von 17.500 m². Darüber hinaus wurden die Bereiche des neu geschaffenen Long Stay Hotels mit einer Fläche von 8.000 m² von Lindner ausgebaut. Der Ausbau wurde durch lärmindernde Maßnahmen begleitet, um den laufenden Betrieb des Gebäude so gering wie möglich zu beeinträchtigen. Lindner leistete die Ausführung von Trockenbauarbeiten sowie die Produktion und Montage von Lindner Heiz-/Kühldecken und Glastrennwänden. Darüber hinaus wurden eine Vielzahl von Türen erbracht und zahlreiche weitere Ausbaugewerke koordiniert, insbesondere Maler-, Fliesen- und Bodenbelagsarbeiten.

## General

|               |                                                            |
|---------------|------------------------------------------------------------|
| Building Type | Hotels und Resorts, Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau |
|---------------|------------------------------------------------------------|

|                  |                                                                                     |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Company Division | Lindner SE   Wand, Lindner SE   Ausbau Mitte-Ost, Lindner SE   Heiz- und Kühldecken |
| Completion       | 2014 - 2017                                                                         |
| Kunde            | RFR Holding                                                                         |
| Architektur      | Just Burgeff Architekten GmbH                                                       |

## Completed Works

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| • Trockenbau               |           |
| Gipskarton Deckensysteme   | 7700 sqm  |
| Gipskarton Wandsysteme     | 20100 sqm |
| • Wand                     |           |
| Trennwandsysteme Glas      | 500 sqm   |
| Türen für Trennwandsysteme | 16 Pcs.   |
| • Malerarbeiten            | 39500 sqm |
| Bodenbelagsarbeiten        | 10500 sqm |
| Fliesenarbeiten            | 3800 sqm  |
| • Decke                    |           |
| Heiz- und Kühldecken       | 3200 sqm  |
| • Türen                    |           |
| Holztüren                  | 688 Pcs.  |









