Mieterausbau AppLike

Hamburg, Germany

Lindner



© www.Lindner-Group.com

Projektbeschreibung

Auf mehr als 3.000 m^2 erstrecken sich die Räumlichkeiten des Softwareentwicklers AppLike im industriellen Stil an der Hamburger Alster. Nach den Plänen von BAID Architektur war Lindner für den Komplettausbau der drei Etagen verantwortlich und führte im Vorfeld der Baumaßnahmen umfangreiche Akustiksimulationen durch.

Heute finden sich im Gebäude neben Trockenbauwänden auch Lindner Glastrennwände als Raumteiler, die zum Teil mit Folien versehen wurden. Rohrrahmentüren und Holztüren bilden zudem die Zugänge zu den Besprechungsräumen und anderen Flächen. Als spezielle Deckenelemente wurden Lamellendecken und Akustikbaffeln eingebaut. Darüber hinaus realisierte Lindner Tischlerarbeiten wie die schlicht gehaltenen Teeküchen, die Tribüne, die bei Veranstaltungen oder Besprechungen als Sitzgelegenheit dient, sowie die Waschtische und Hängeschränke in den Toiletten. Zum Auftrag gehörten außerdem die komplette Lüftungs- und Sanitärtechnik, die Elektrotechnik und die Brandmeldeanlage. Maler-, Bodenbelags- und Fliesenarbeiten runden den Innenausbau ab.

Neben dem Auftrag für den Komplettausbau erhielt die Lindner Abteilung Mieterausbau – Design & Build im Jahr 2022 auch den Folgeauftrag für den Mieterausbau im Erdgeschoss. Hier plante das Architekturbüro BAID moderne Bürowelten – individuell auf die Arbeitsweise des Start-ups zugeschnitten. Die funktionale und offene Gestaltung der Büroflächen ermöglicht heute sowohl ruhiges als auch kooperatives Arbeiten. Da der Mieterausbau bei laufendem Betrieb der darüber liegenden Geschosse erfolgte, musste besondere Rücksicht auf Lärm und Transportwege genommen werden.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner SE | Ausbau Nord-Nordwest
Fertigstellung	2020
Kunde	Gruner + Jahr GmbH
Architektur	BAID Architektur GmbH

Ausführung der Gewerke

- **Wand**

  Trennwandsysteme Glas
  Lindner Life Pure 620
  Lindner Life Stereo 125

- Gipskarton Deckensysteme
  Gipskarton Wandsysteme

- **Türen**

  Holztüren
  Aluminium-Rohrrahmentüren

- **Decke**

- Malerarbeiten
  Tischlerarbeiten

- **Boden**

  Oberbeläge

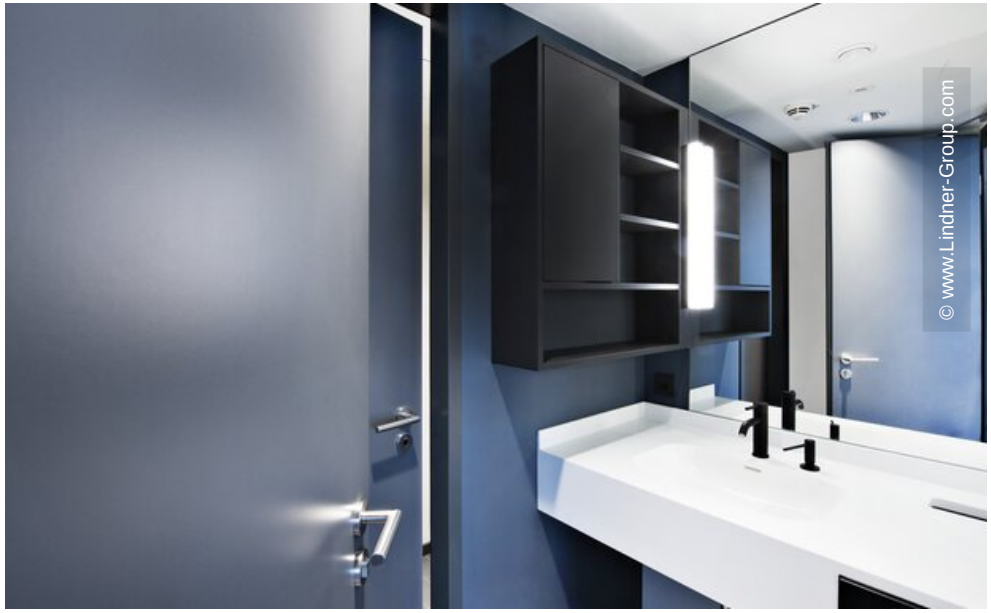




© Marcus Bredt | BAID Architektur


© www.Lindner-Group.com

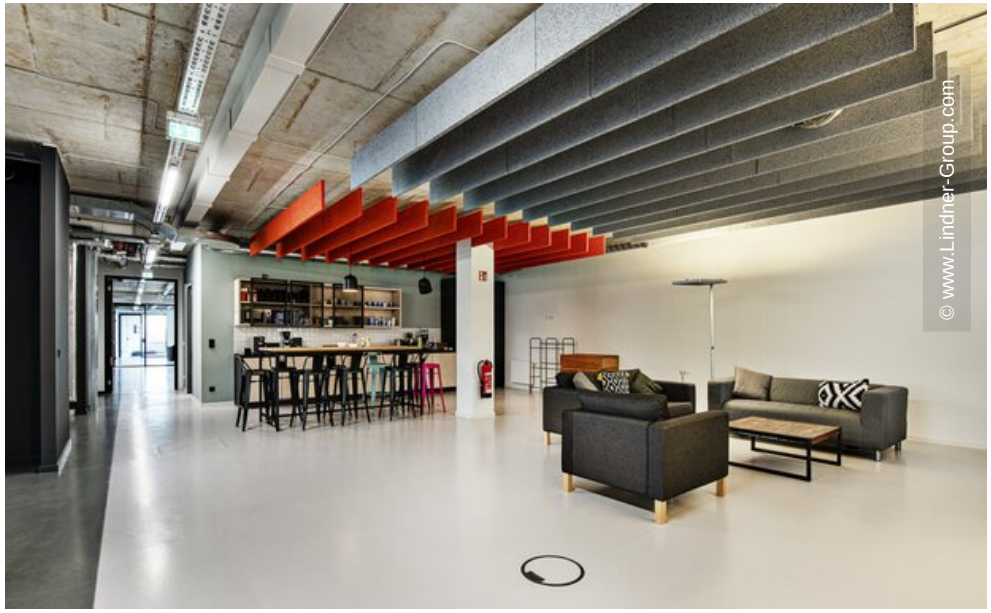

© www.Lindner-Group.com

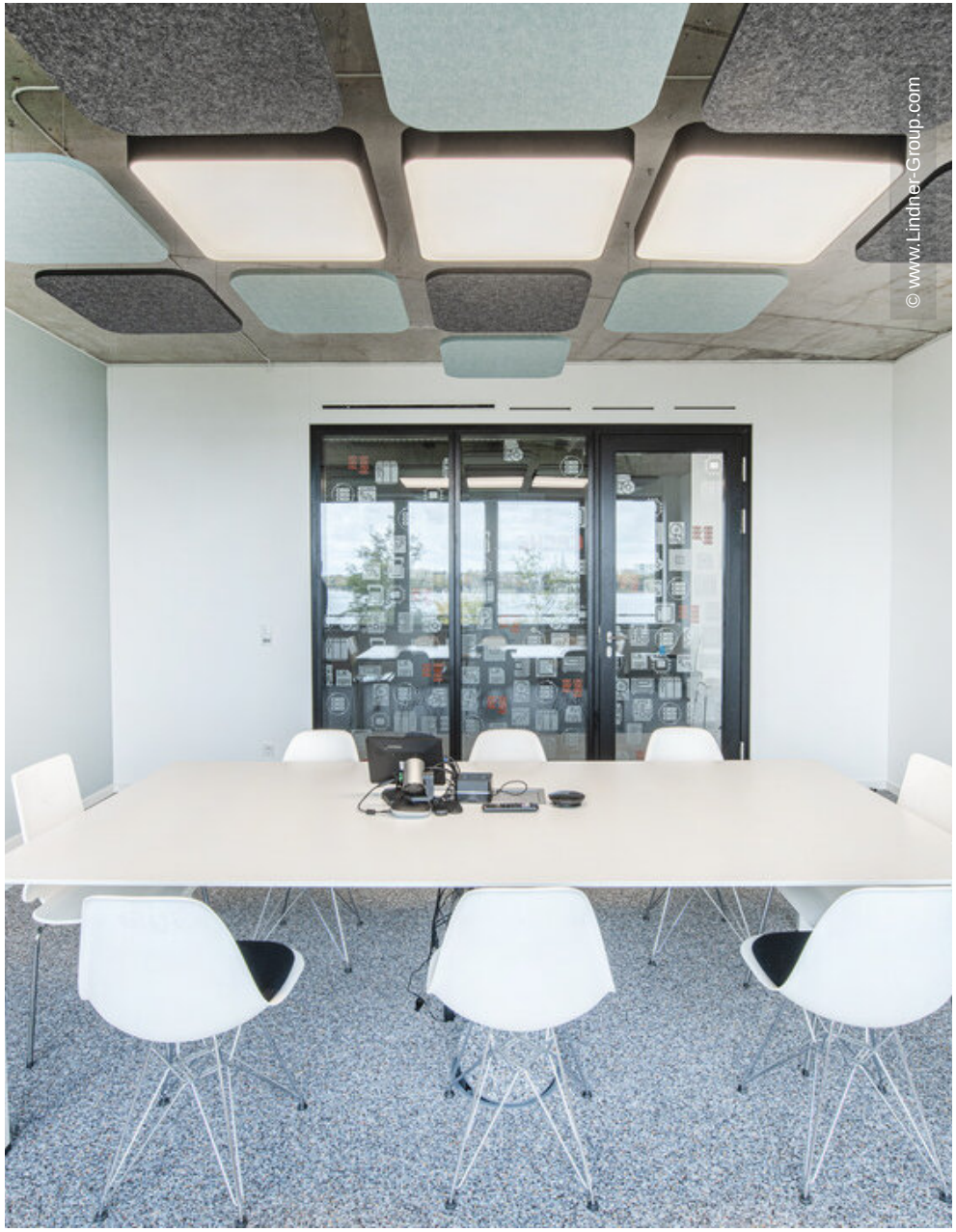

© www.Lindner-Group.com

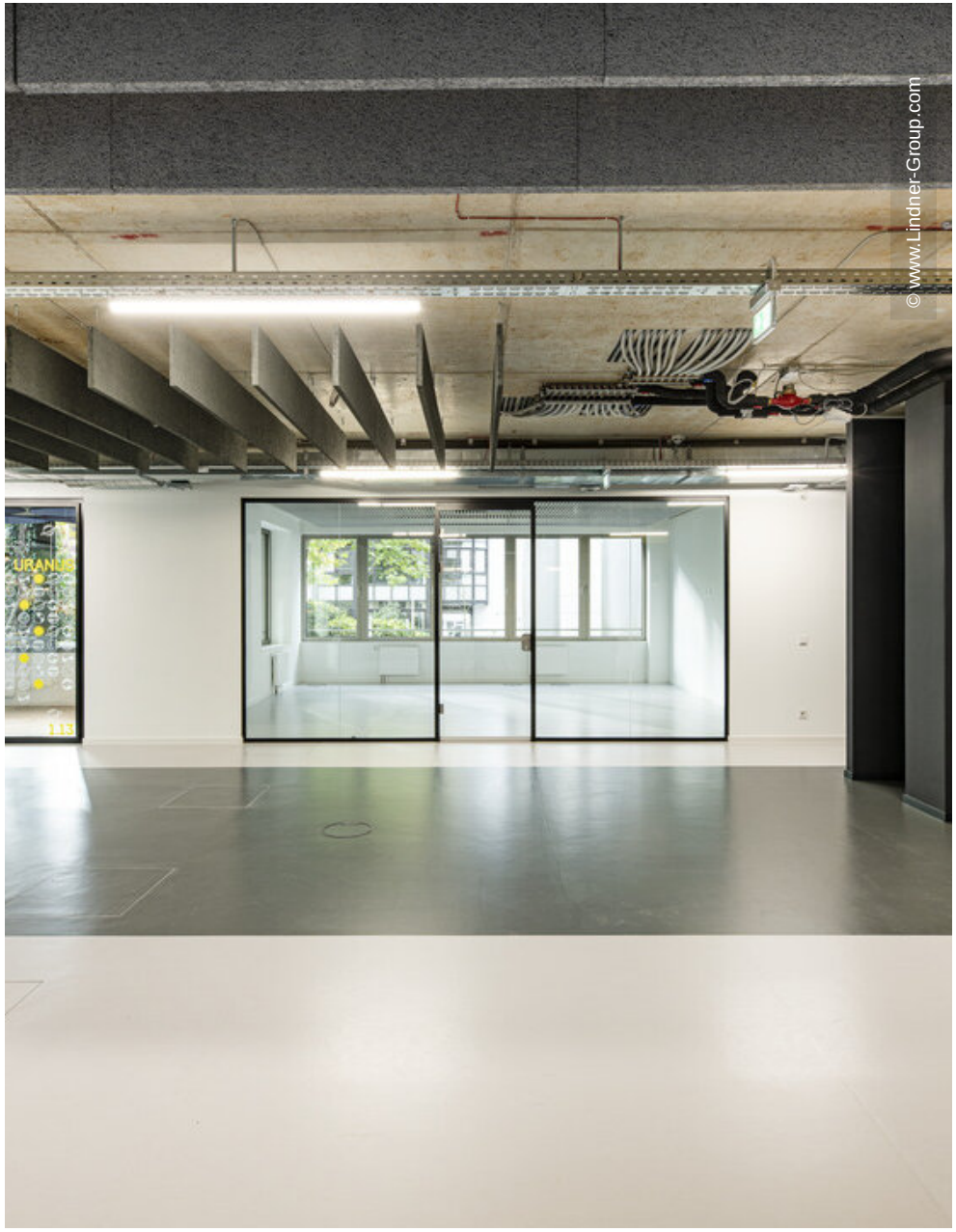

© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com

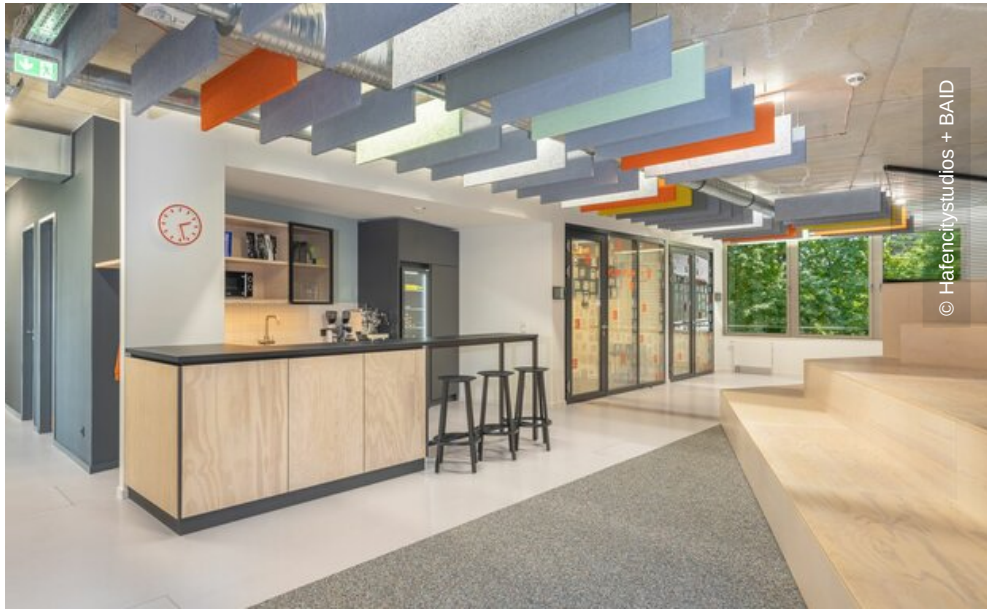

© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com

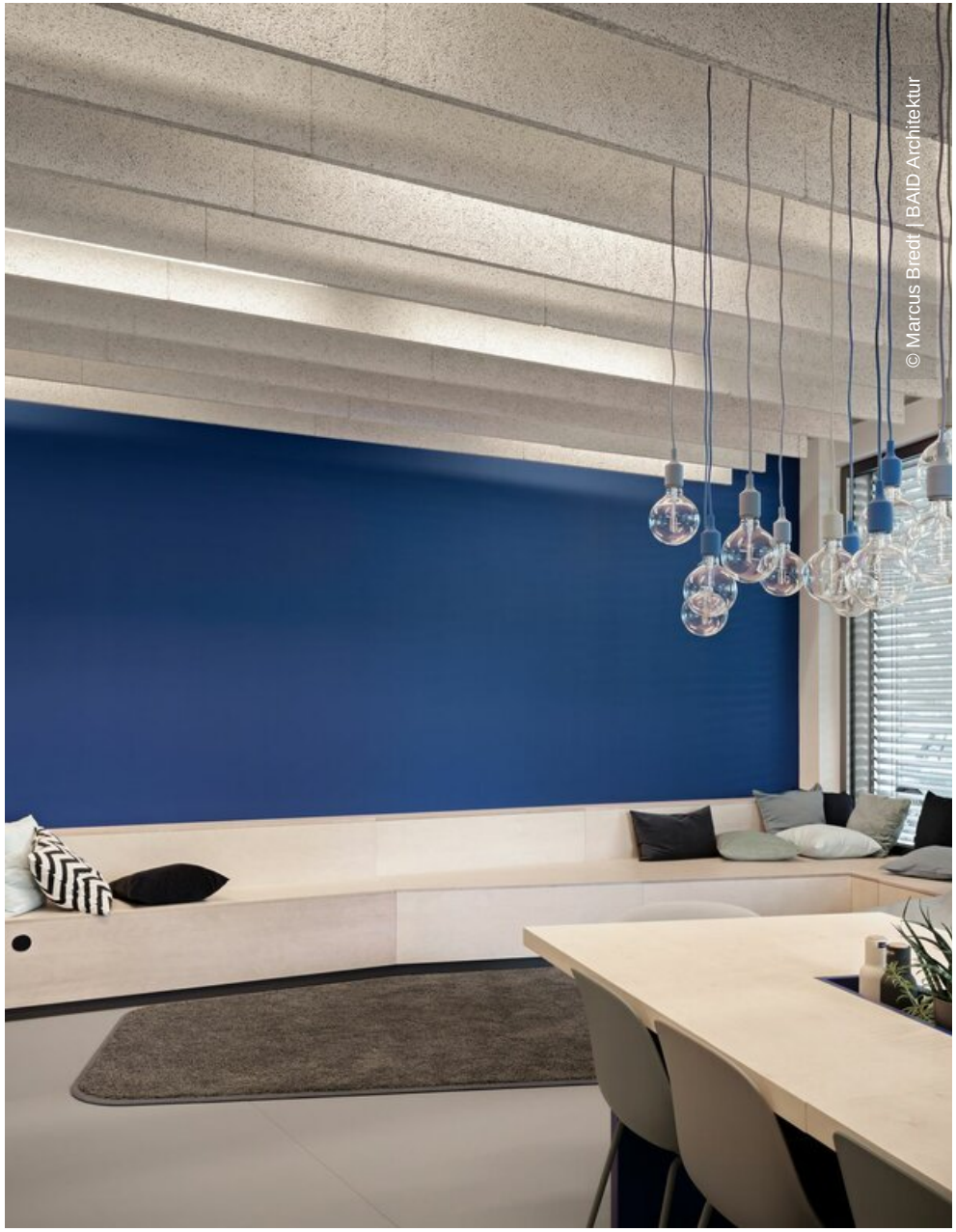

© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© Hafencitystudios + BAID


© Marcus Bredt | BAID Architektur

Lindner


© Marcus Bredt | BAID Architektur


© Marcus Bredt | BAID Architektur


© Marcus Bredt | BAID Architektur