Westoffice, Ausbau Versicherungsgesellschaft Zürich

St. Gallen, Switzerland

Lindner


© www.Lindner-Group.com

Projektbeschreibung

Das Westoffice im schweizerischen St. Gallen stellt Geschäfts- und Büroflächen zur Verfügung. Als Hauptmieterin vereint die Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG dort ihren Regionalsitz, die regionale Generalagentur sowie den lokalen Help Point unter einem Dach: Im zukunftsfähigen Umfeld inklusive Desk-Sharing und eigener Team-Zonen können die Mitarbeiter hier sowohl einzeln als auch in größeren Gruppen arbeiten. Sämtliche Besprechungsräume sind mit modernster Technik ausgestattet. Daneben wurde beim Konzept verstärkt auf Nachhaltigkeit geachtet: Eine Fotovoltaik-Anlage auf dem Dach deckt rund 60 Prozent des Energiebedarfs. Außerdem können die Mitarbeiter an einer E-Car- und E-Bike-Ladestation ihre Fahrzeuge laden.

Lindner realisierte den Ausbau für die Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG mit Trennwand-, Tür- und Raum-in-Raum-Systemen: Vollwandelemente Logic Timber, beschichtet mit perforiertem Weißtanne-Echtholzfurnier, gewährleisten gute Akustik in den Innenräumen. Ergänzt werden sie von Glastrennwänden des Typs Lindner Life Stereo 125, die von schwarz gepulverten Aluprofilen sowie aus echtholzfurnierten Profilen – ebenfalls in Weißtanne – gerahmt werden. Die Glastrennwandsysteme sind Cradle to Cradle®-Silber-zertifiziert und tragen damit dem Nachhaltigkeitsgedanken Rechnung. Holztürelemente in Weißtannenfurnier mit Holzblockzargen bilden den Zugang zu den einzelnen Bereichen und runden den klaren optischen Eindruck ab. Insgesamt 18 baugleiche Lindner Cubes bieten zusätzlichen Platz für Besprechungen oder konzentriertes Arbeiten – inklusive Heiz-/Kühldecke, optimaler Beleuchtung und Akustik sowie Kopierbereichnischen an der Stirnseite der Außenwand.

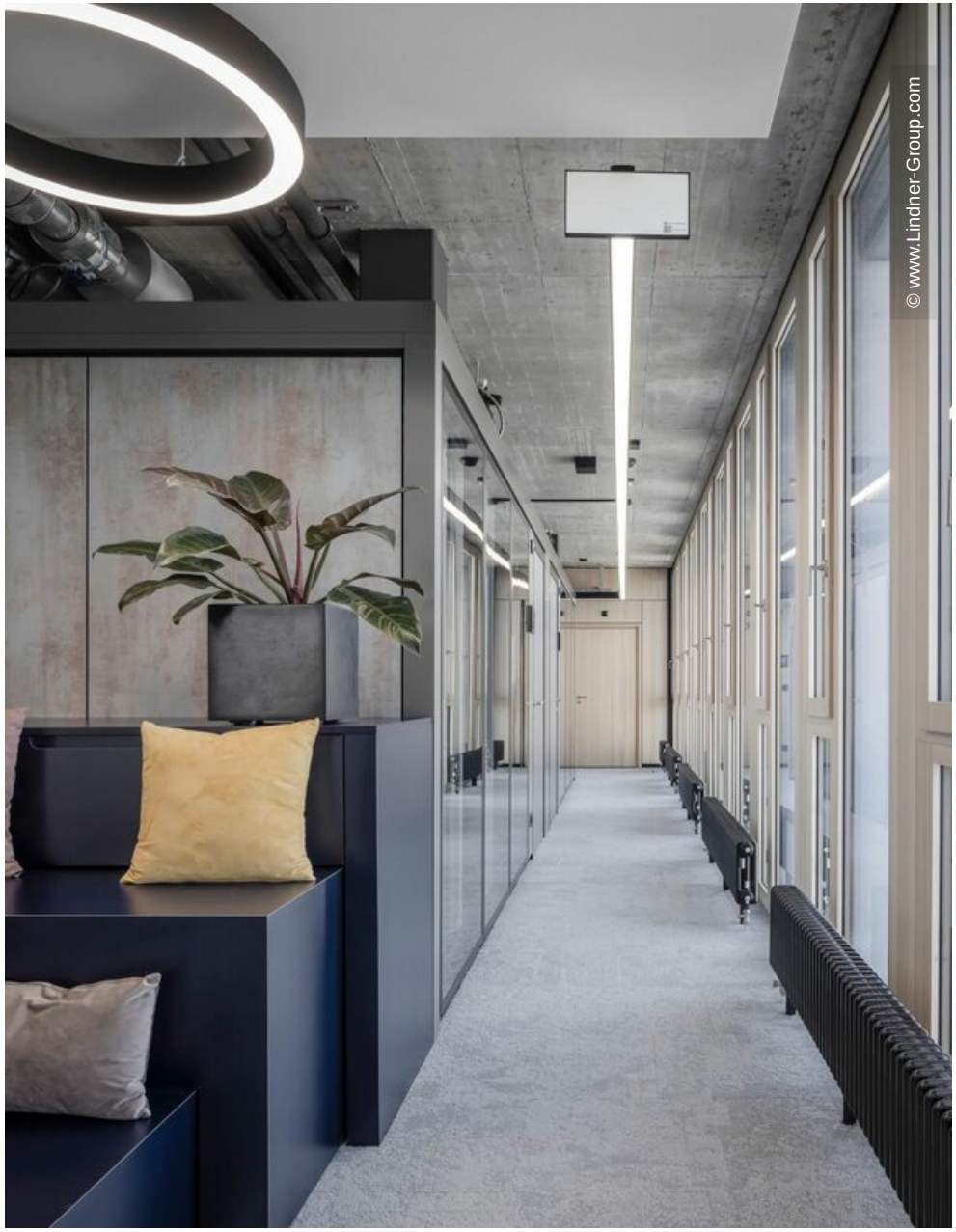
Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner SE Arnstorf | Zweigniederlassung Opfikon, Schweiz
Fertigstellung	2020 - 2021
Kunde	Granova Group
Mieter	Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG

Ausführung der Gewerke

- **Raum-in-Raum**
  - Lindner Cubes
    - Lindner Cube duo — 18 Stk.
- **Wand**
  - Trennwandsysteme Glas
    - Lindner Life Stereo 125 — 57 Stk.
  - Trennwandsystem Vollwand
    - Lindner Logic 100 Timber — 200 Stk.


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com

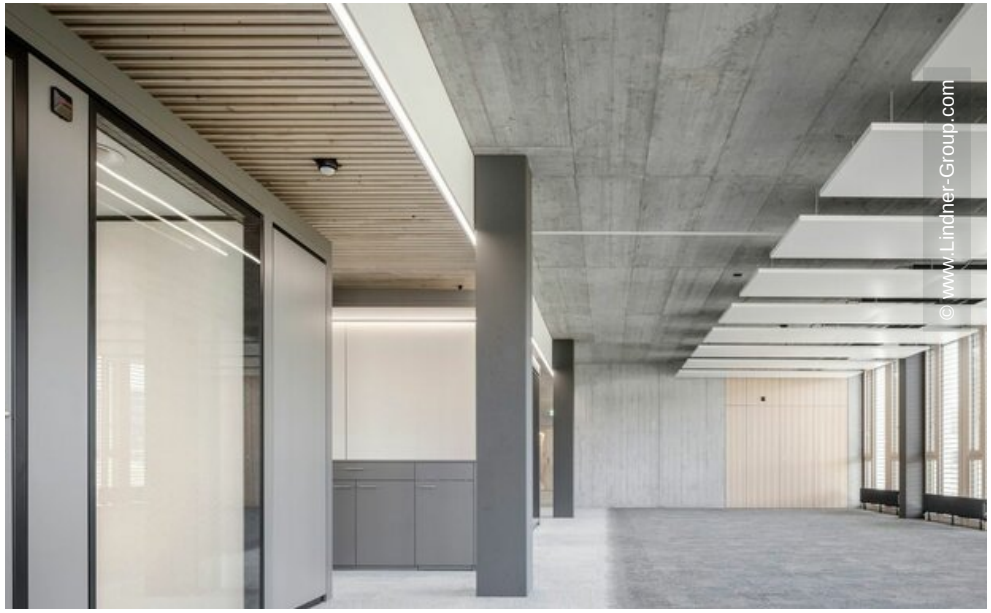

© www.Lindner-Group.com

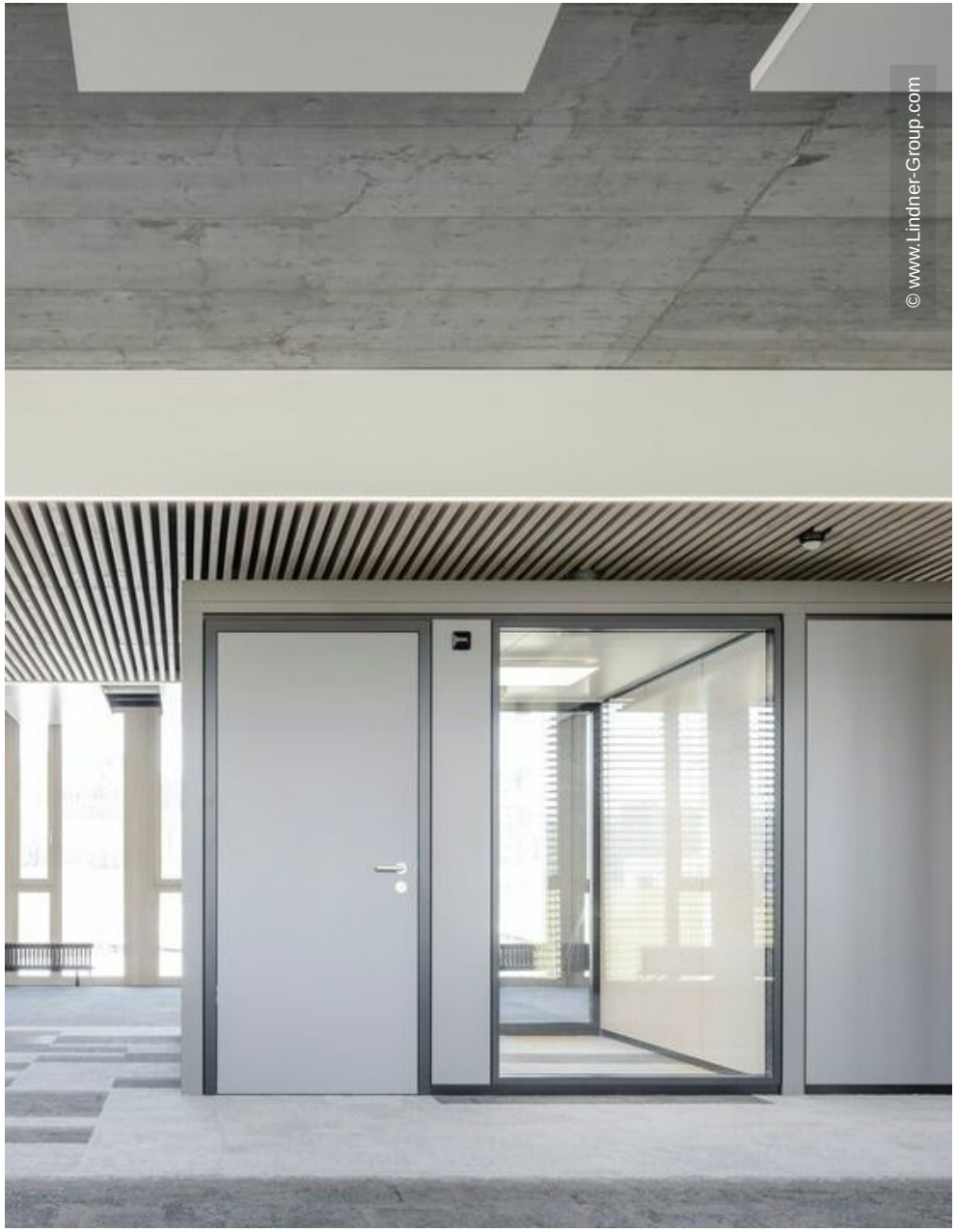

© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com