SKAI - Mieterausbau 7. OG

Hamburg, Germany

Lindner


© www.Lindner-Group.com

Projektbeschreibung

Im S-KAI, einem markanten S-förmigen Bürogebäude in der Hamburger HafenCity, sind zahlreiche Unternehmen und Geschäftsleute zur Miete untergebracht. Besonders die Nähe zur Innenstadt, die Aussicht auf die Norderelbe sowie die zahlreichen Geschäfte, Restaurants und Bars schaffen eine einzigartige Lage am Sandtorkai.

Die Lindner Group übernahm den Mieterausbau für das siebte Stockwerk. Die Mietfläche von rund 1.300 m² wurde dabei komplett saniert und daraufhin individuell und flexibel ausgebaut. In den modernen Büroräumen trifft warmes Holz auf elegante Glaselemente: Die Lindner Logic 100 fungiert als passendes Gegenstück zu der transparenten Lindner Life Freeze 137 Glastrennwand. Mit Holztüren in verschiedenen Brandschutzklassen sorgte Lindner für Sicherheit in der höchsten Etage des Gebäudes. Komplett wird das Mieterausbau-Projekt durch ein Türelement aus Aluminium – angenehme Akustik inklusive.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner SE | Ausbau Nord-Nordwest
Fertigstellung	2021 - 2022
Bauleitung	Pembroke S-Kai GmbH
Architektur	pbierod architektur

Ausführung der Gewerke

- **Mieterausbau**

  Bodenbelagsarbeiten
  Malerarbeiten
  Sanitärarbeiten
  Trockenbauarbeiten
  Tischlerarbeiten
  Fliesenarbeiten

- **Gebäudetechnik**

  Klimaanlagen

- **Türen**

  Aluminium-Rohrrahmentüren

- **Licht**

- **Decke**

  Heiz-/Kühldeckensegel
  Plafotherm® DS Tabs 78

- **Wand**

  Wand- und Deckenbekleidungen
  Lindner Free Timber


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com