Roche Bau 2 Basel

Basel, Switzerland

Lindner


© www.Lindner-Group.com

Projektbeschreibung

Roche, einer der führenden Pharmakonzerne weltweit, hat mit dem Roche Bau 2 in Basel neue Maßstäbe an nachhaltige und moderne Arbeitswelten gesetzt: Eine moderne Forschungs- und Entwicklungsinfrastruktur, attraktive Büroarbeitsplätze und eine nachhaltige Standortentwicklung machen den Büroturm zum architektonischen Highlight der Baseler Innenstadt. Mit seinen 205 Metern Höhe gilt das Hochhaus aktuell als das höchste Gebäude der Schweiz – kein Wunder, dass man von der Mitarbeiter-Bar „Lounge 47“ im 47. Stock einen atemberaubenden Blick über die gesamte Stadt hat.

Für die Arbeitsplätze der rund 3.500 Mitarbeiter stand insbesondere die Nachhaltigkeit im Fokus: Neben der Wahl von gesunden, natürlichen Materialien setzten die Architekten und Planer auf eine energieeffiziente Konzeption – beispielsweise mit Abwärme beheizt. Außerdem war es den Bauherren wichtig, einen Ort der Zusammenarbeit und des Austauschs zu schaffen. Mit einem innovativen Nutzungskonzept, ganz nach dem Vorbild „New Work“, entstand eine flexible und effiziente Nutzung der Flächen; Rückzugsräume und Kommunikationsbereiche inklusive. Innenarchitektonisch wurde auf zurückhaltendes, klares Design und eine hohe Qualität der Materialien geachtet, um der Kreativität der Nutzer den notwendigen Freiraum zu geben.

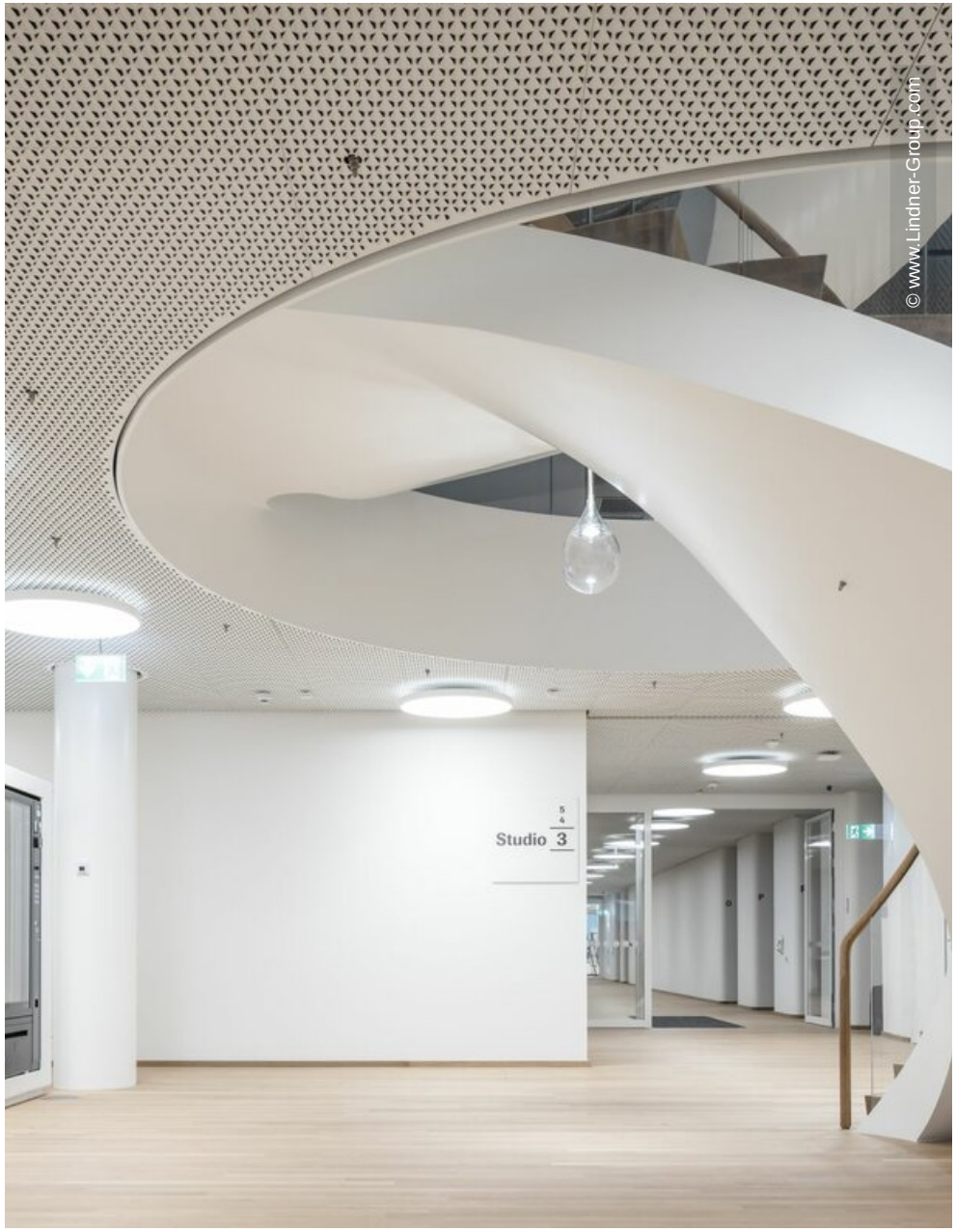
Die Schweizer Zweigniederlassung der Lindner SE war neben Trockenbau- und Doppelbodenarbeiten vor allem durch die Lieferung und Montage eines Sonder-Kühldeckensystems maßgeblich am nachhaltigen Ausbau der Büroräume beteiligt. Auf insgesamt 47.000 m² Deckenfläche wurden drei verschiedene Typen von Metalldecken mit spezieller Oberfläche und teilweise Heiz-/Kühlfunktion entwickelt und installiert. Eine besondere Herausforderung stellte dabei die Logistik bzw. Einbringung und Verteilung der Systeme auf insgesamt 50 Etagen dar. Um den hohen Schweizer Sicherheitsanforderungen gerecht zu werden, wurden die Decken- und Bodensysteme außerdem erdbebensicher ausgeführt.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Industrie- und Gewerbebau
Unternehmensbereich	Lindner SE Arnstorf | Zweigniederlassung Opfikon, Schweiz
Fertigstellung	2020 - 2021
Architektur	Herzog & de Meuron

Ausführung der Gewerke

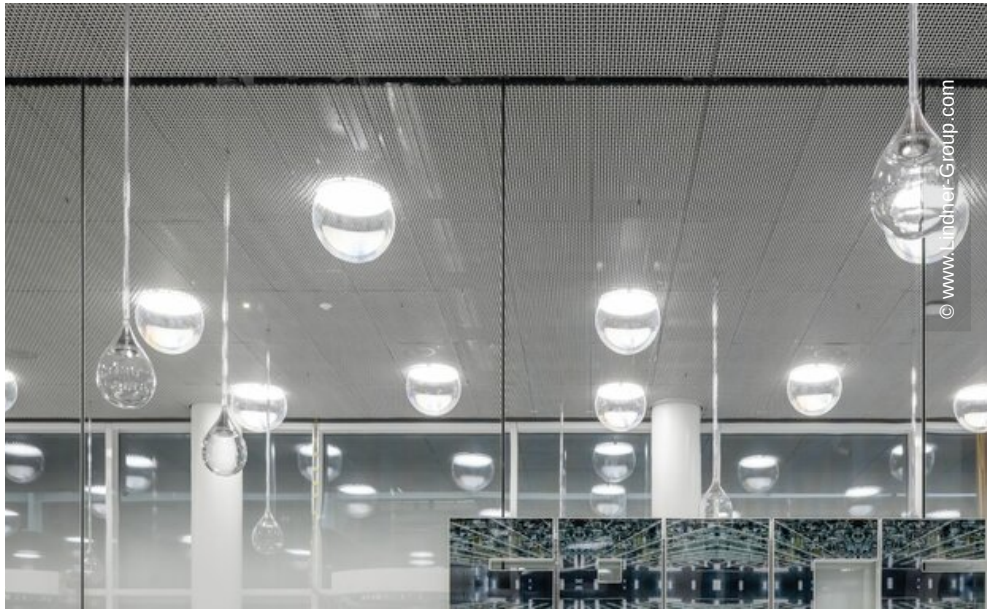
- **Decke**
  Projektbezogene Lösungen 47000 m²
- **Trockenbau**
  Gipskarton Deckensysteme
  Gipskarton Wandsysteme
- **Boden**
  Calciumsulfatplatten
  FLOOR and more® 12900 m²
  NORTEC 30600 m²

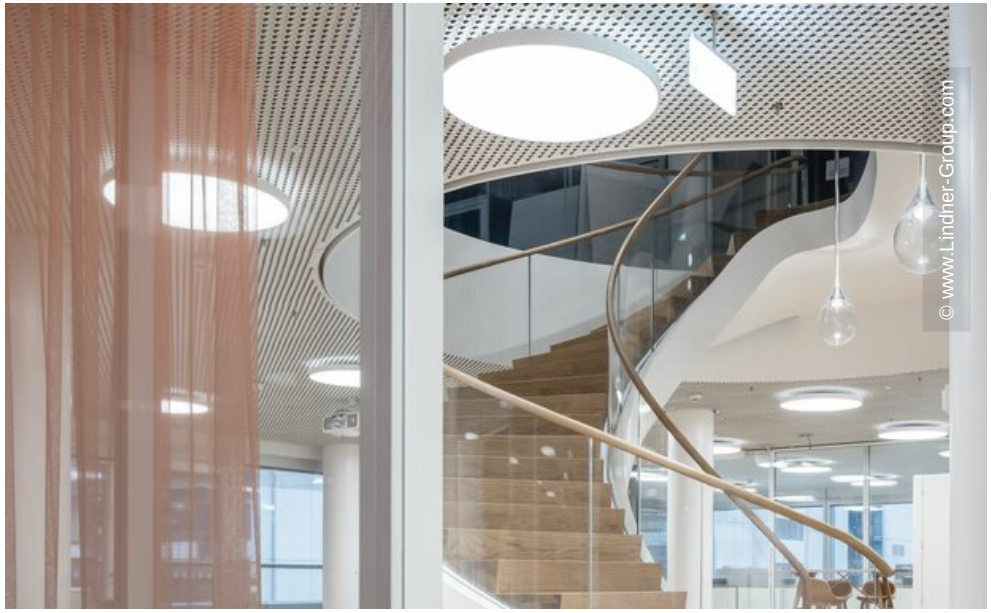


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com