Wolkenkratzer ONE by CA Immo

Frankfurt, Germany

Lindner


© CA Immo/Klaus Helbig

Projektbeschreibung

Das ONE by CA Immo in Frankfurt ist ein Hochhaus der Extraklasse. Das 190 m hohe Gebäude beinhaltet 49 Geschosse: Die unteren 14 Etagen werden als Hotel genutzt, die oberen Stockwerke sind hingegen als moderne Bürowelten mit beeindruckender Aussicht konzipiert. In einer gemeinschaftlich genutzten Lobby, großzügigen Co-Working-Spaces und einer Skybar treffen die verschiedenen Nutzer des Gebäudes aufeinander. Besonders außergewöhnlich ist bei diesem Projekt auch die Nachhaltigkeit: Das ONE by CA Immo ist dreifach Platin zertifiziert und gilt damit als Vorreiter für ESG-konforme Büroimmobilien. Darüber hinaus ist es das erste Hochhaus in Zentraleuropa, das das SmartScore Zertifikat in der höchsten Kategorie Platin erreicht hat.

Die Lindner Group führte einige Gewerke für den Innenausbau des Towers aus. Elegante Trennwandsysteme von Lindner grenzen die einzelnen Räume voneinander ab und sorgen für eine exklusive und hochwertige Erscheinung. Um den Gebäudenutzern zu jeder Jahreszeit ein angenehmes Raumklima zu garantieren, installierte Lindner außerdem die Heiz- und Kühldecken Plafotherm® DS AirHybrid und Plafotherm® B 110 sowie die Einhängeheiz-/kühldecken Plafotherm® E. Dank hoher Energieeffizienz leisten diese einen maßgeblichen Beitrag zur Nachhaltigkeit des Gebäudes.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Mehrzweckgebäude, Gebäudezertifizierung, Industrie- und Gewerbebau, Andere
Unternehmensbereich	Lindner SE | Decke, Lindner SE | Ausbau Mitte-Ost
Fertigstellung	2022
Bauherr	CA Immo Frankfurt ONE GmbH
Gebäudezertifizierung	DGNB

Mitglied der DGNB

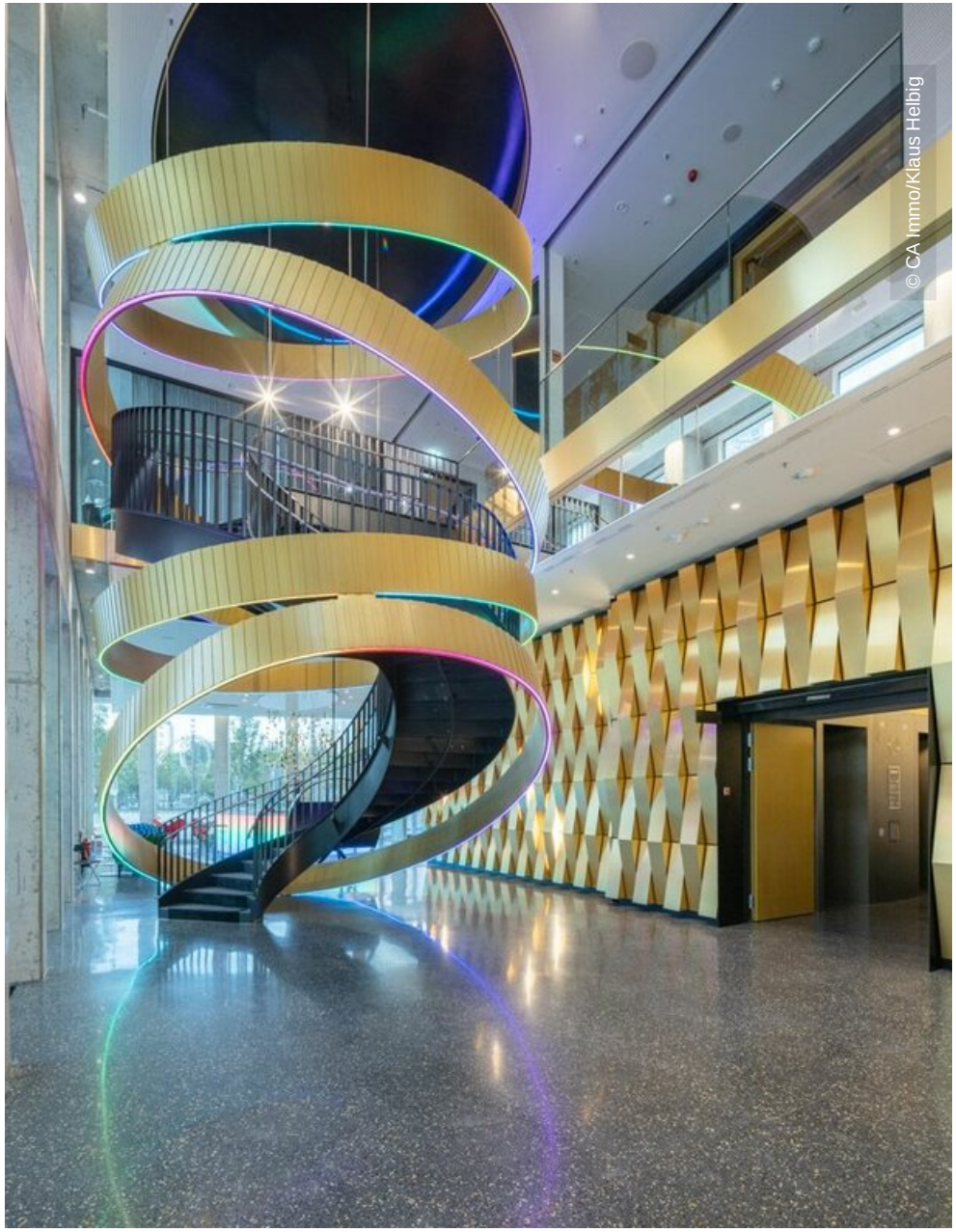
Ausführung der Gewerke

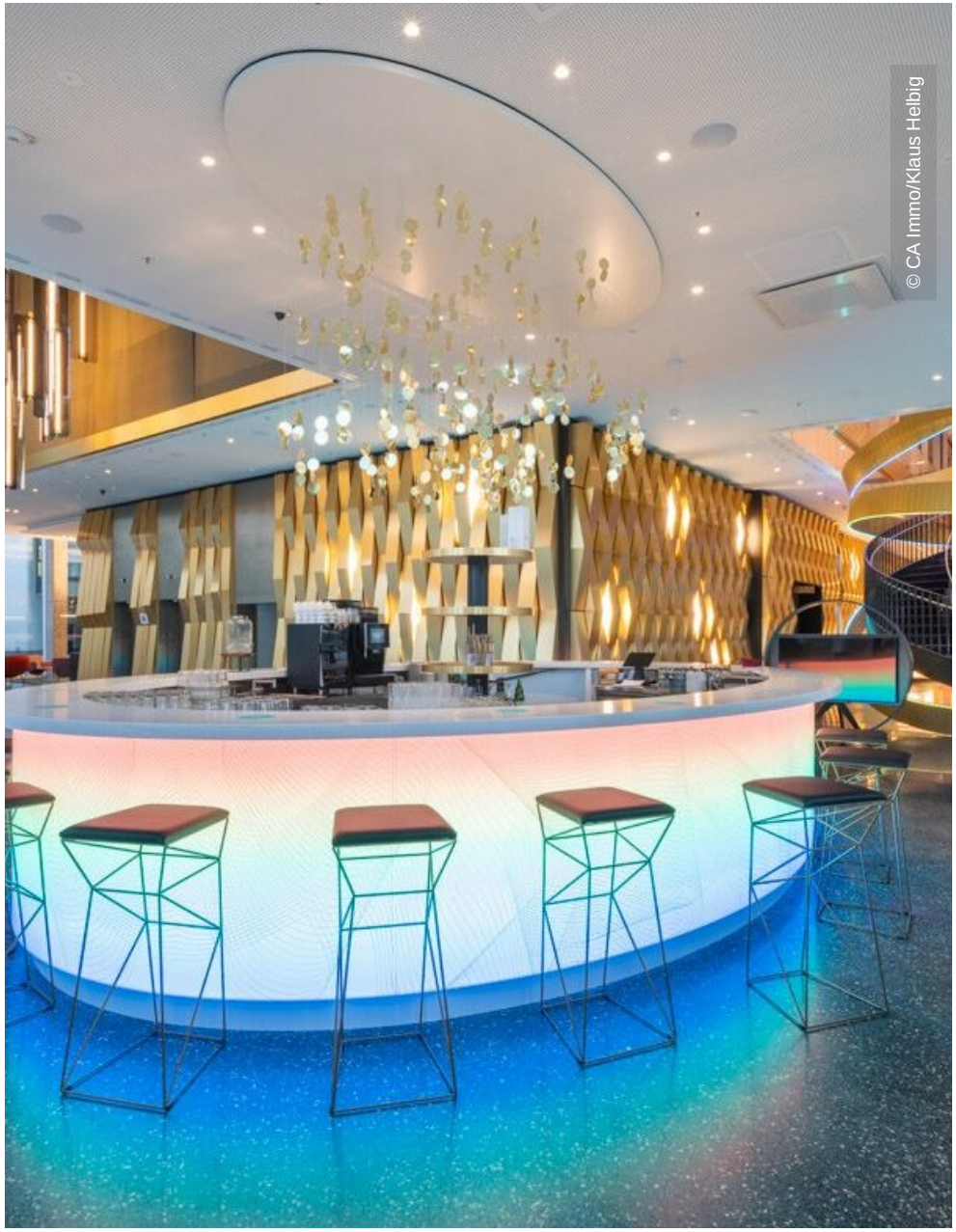
- **Decke**

  Bandrasterheiz-/kühldecken
  Plafotherm® B 110 — 850 m²
  Hybridheiz-/kühldecken
  Plafotherm® DS AirHybrid — 9300 m²
  Einhängeheiz-/kühldecken
  Plafotherm® E 200 — 3300 m²

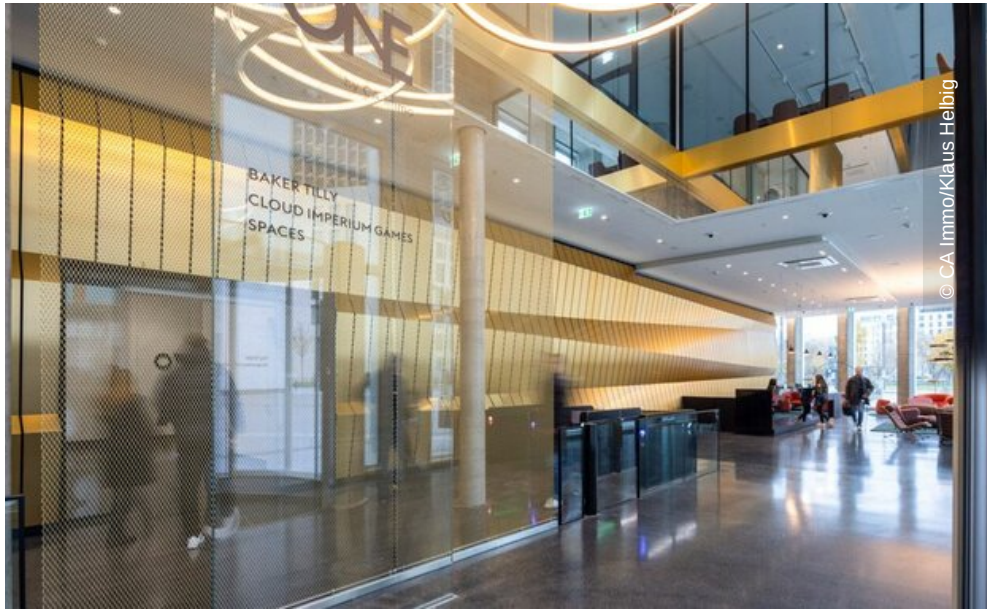
- **Wand**

  Trennwandsystem Vollwand
  Lindner Logic 100 Timber
  Trennwandsysteme Glas
  Lindner Life Freeze 137


© CA Immo/Klaus Helbig


© CA Immo/Klaus Helbig


© CA Immo/Klaus Helbig


BAKER TILLY
CLOUD IMPERIUM GAMES
SPACES
© CA Immo/Klaus Helbig


© CA Immo/Klaus Helbig


© CA Immo/Klaus Helbig

Lindner