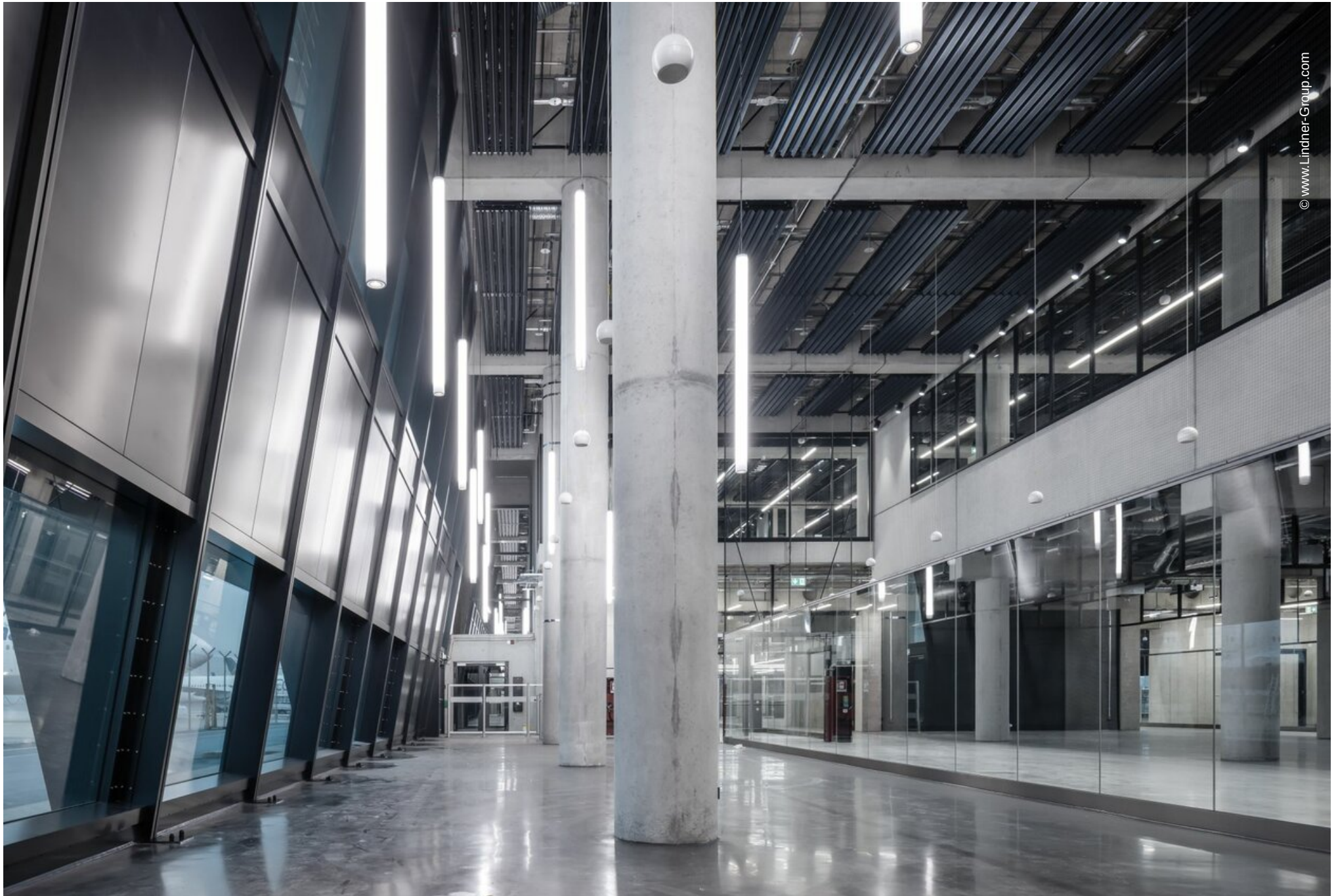


Flughafen Frankfurt – Pier G | Terminal 3 Generalunternehmerleistung im Flughafenbau

Frankfurt, Germany





Project Description

Mit dem Terminal 3 realisiert die Fraport AG am Flughafen Frankfurt eines der größten privat finanzierten Infrastrukturprojekte Europas. Auf einer Bruttogeschossfläche von 403.000 m² entsteht ein modernes Terminal für bis zu 19 Millionen Passagiere pro Jahr. Die erste Ausbaustufe beinhaltet unter anderem die Piers G, H und J, die zentrale Check-in-Halle, das Terminalhauptgebäude sowie zwei neue Stationen der Sky Line-Bahn. Pier G ist dabei der erste fertiggestellte Flugsteig des Terminal 3. Auf einer Fläche von etwa 55.000 m² inkludiert er ein Kopfgebäude mit Check-in-Bereichen, Sicherheitskontrollen und Ankunfts- und Abflugzonen. Daran schließt eine rund 375 m lange Pier-Stange mit Boarding-Gates und Aufenthaltsbereichen an.

Generalunternehmerleistung, Projektmanagement und integrierte Planung

Am Pier G zeigte die Lindner Group ihre Kompetenz im **Komplettausbau**. Darüber hinaus übernahm Lindner 50 % der ARGE Leistungen und die Rolle des **Generalunternehmers**. Neben der technischen und kaufmännischen Projektleitung umfasste dies die Planung und Koordination sowie die Lieferung und Montage sämtlicher Ausbaugewerke genauso wie von Fassade, Dach und Außenanlagen. Aufgrund der Projektgröße, der technischen Anforderungen und eines kurzen Ausführungszeitraums von 31 Monaten war eine eng abgestimmte Projektorganisation erforderlich. Mithilfe von Lean-Management-Methoden und digitaler Projektsteuerung auf Basis von BIM konnten die Ausbauleistungen termingerecht und in hoher Qualität umgesetzt werden.

Unter der Leitung des Geschäftsbereichs Ausbau Mitte-Ost waren

mehrere spezialisierte Bereiche der Lindner Group in das Projekt eingebunden. Dazu zählten Reinraumtechnik und Objektdesign, Geschäftsbereich Heiz- und Kühltechnologie, die Lindner Montage + Service sowie LEX für Baubedarf und Logistik. Ergänzt wurde das Leistungsspektrum durch die GiB mbH mit brandschutztechnischen und bauphysikalischen Planungen sowie durch die Lindner Bautechnik GmbH als Nachunternehmer des ARGE-Partners R+S.

Systemlösungen und technischer Ausbau für den Flughafenbetrieb

Im Pier G kamen ebenfalls zahlreiche Lindner Systemprodukte für Boden- und Deckenkonstruktionen aus eigener Fertigung zum Einsatz. Zur Abstimmung der Ausführungsqualität wurden frühzeitig Bemusterungsflächen eingerichtet, in denen vollständig ausgebaute Raumsituationen bewertet werden konnten. Die Ergebnisse flossen direkt in die weitere Planung ein.

Für den Bodenaufbau in Technikräumen wählte man das FLOOR and more[®] Trockenhohlbodensystem, das eine schnelle Verlegung sowie die einfache Integration der technischen Infrastruktur unterhalb der Bodenplatten ermöglicht. Im Trockenbau kamen unter anderem Click & Load Installationsraster und Lindner Revisionstüren der Feuerwiderstandsklasse I90 zum Einsatz.

Eine zentrale technische Lösung im Pier G ist jedoch das Kühldeckensystem mit Y-Lamellen, das speziell für dieses Projekt entwickelt wurde. Das abgehängte, abklappbare Deckensystem integriert die technische Gebäudeausrüstung und ermöglicht mit Tektalan-Platten den Zugang zu einzelnen Elementen für Wartungszwecke. Gleichzeitig erfüllt die Ausführung die hohen Anforderungen an Kühlleistung, Akustik und Wärmedämmung und berücksichtigt zudem die Vorgaben der Erdbebenzone 1.

Das umfassende Leistungsangebot Lindners beinhaltetete außerdem die Baustelleneinrichtung, Industrieestrich, Trockenbauleistungen mit RC-Anforderungen, Estrich- und Fliesenarbeiten, Gerüstbauarbeiten, Gipskartonarbeiten für Decken, Böden und Wände, Isolier- und Malerarbeiten, Metall- und Tischlerarbeiten, Reinigungsleistungen, den Einbau von Teeküchen, sowie die Ausführung von Wärmedämmverbundsystemen (WDVS).

Als Generalunternehmer und Komplettausbauer realisierte Lindner zudem auch den Verbindungsgang zwischen dem Pier G und dem Terminalhauptgebäude.

General

Concept	Generalunternehmerleistung im Flughafenbau
Building Type	Flughäfen, Verkehrsbauwerke
Company Division	Lindner SE Ausbau Mitte-Ost, Lindner SE Heiz- und Kühldecken, Lindner SE Licht, Lindner SE Wand, Lindner SE Boden, Lindner SE Objektdesign
Completion	2019 - 2022
Bauherr	Fraport AG, Frankfurt

Completed Works

Click & Load
Click & Load 200
Revisionstüren
FIREshield

- **Komplettausbau**

Ausführungsplanung	
Brandschutzarbeiten	
Baustelleneinrichtung	
Bodenbelagsarbeiten	
Bodenbeschichtungsarbeiten	29000 sqm
Estricharbeiten	
Fliesenarbeiten	
Gerüstbauarbeiten	
Gipskarton Deckensysteme	
Gipskarton Wandsysteme	
Isoliertechnik	
Malerarbeiten	40100 sqm
Metallarbeiten	
Putzarbeiten	
Reinigungsarbeiten	
Teeküchen	
Tischlerarbeiten	
Wärmedämmverbundsystem (WDVS)	

- **Boden**

Calciumsulfatplatten	
FLOOR and more®	24000 sqm

- **Decke**

Projektbezogene Lösungen	1980 Pcs.
--------------------------	-----------

- **Türen**

Holztüren	220 Pcs.
Holzschiebetüren	

- **Licht**

Sonderleuchten	
----------------	--

- **Fassade**

Pfosten Riegel Fassade	5000 sqm
------------------------	----------

- **Trockenbau**

