BEAM Schicklerstraße

Berlin, Germany

Lindner


© www.Lindner-Group.com

Projektbeschreibung

Das BEAM ist ein ambitioniertes Büro-Projektentwicklungsvorhaben im Herzen Berlins. Das ehemalige Schicklerhaus wurde dafür umfassend revitalisiert und bietet nun auf rund 23.000 m^2 Mietfläche Co-Working-Spaces, Gastronomie- und Einzelhandelsflächen im Erdgeschoss sowie moderne Büroflächen in den Obergeschossen. Mit der angestrebten Zertifizierung nach LEED Gold sowie WELL Gold und WiredScore Platin setzt das BEAM zudem Maßstäbe in puncto Nachhaltigkeit.

An der Revitalisierung der fünften, sechsten und siebten Etage des Gebäudes war die Lindner Group maßgeblich mit den Geschäftsbereichen Decke und Wand beteiligt. Die Innenarchitektur im sechsten Obergeschoss hatte dabei CBRE Design Collective selbst für die eigenen Räume übernommen. Im Vordergrund des Umbaus stand die Anordnung verschiedener kleiner und mittelgroßer Besprechungsräume: Schallgedämmte Glas- und Metalltrennwände sorgen für die nötige Separation und Akustik und schaffen einen transparenten Abschluss zum Flur. Runde Verglasungselemente in den Glastrennwänden bilden einen zusätzlichen Eyecatcher, während elegante Holz- und Glastüren das Design unterstreichen. Dank Lindner Deckensegel und Heiz-/Kühldecken in Lamellenoptik wird darüber hinaus ein effizientes Temperaturmanagement im Gebäude gewährleistet.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Gebäudezertifizierung, Industrie- und Gewerbebau, Andere
Unternehmensbereich	Lindner SE | Decke, Lindner SE | Wand
Fertigstellung	2023
Architektur	Aukett + Heese Architekten GmbH
Bauherr	Schicklerhaus Immobilien GmbH Co. KG
Innenarchitektur	CBRE Design Collective
Gebäudezertifizierung	LEED, WELL

Ausführung der Gewerke

- **Wand**

  Trennwandsysteme Glas
  Lindner Life Freeze 137
  Trennwandsystem Vollwand
  Lindner Logic 100 Timber

- **Türen**

  Glastüren
  GTB 100
  Holztüren

- **Decke**

  Baffelheiz-/kühldecken
  Plafotherm® L 608
  Heiz-/Kühldeckensegel
  Plafotherm® DS 320


© www.Lindner-Group.com

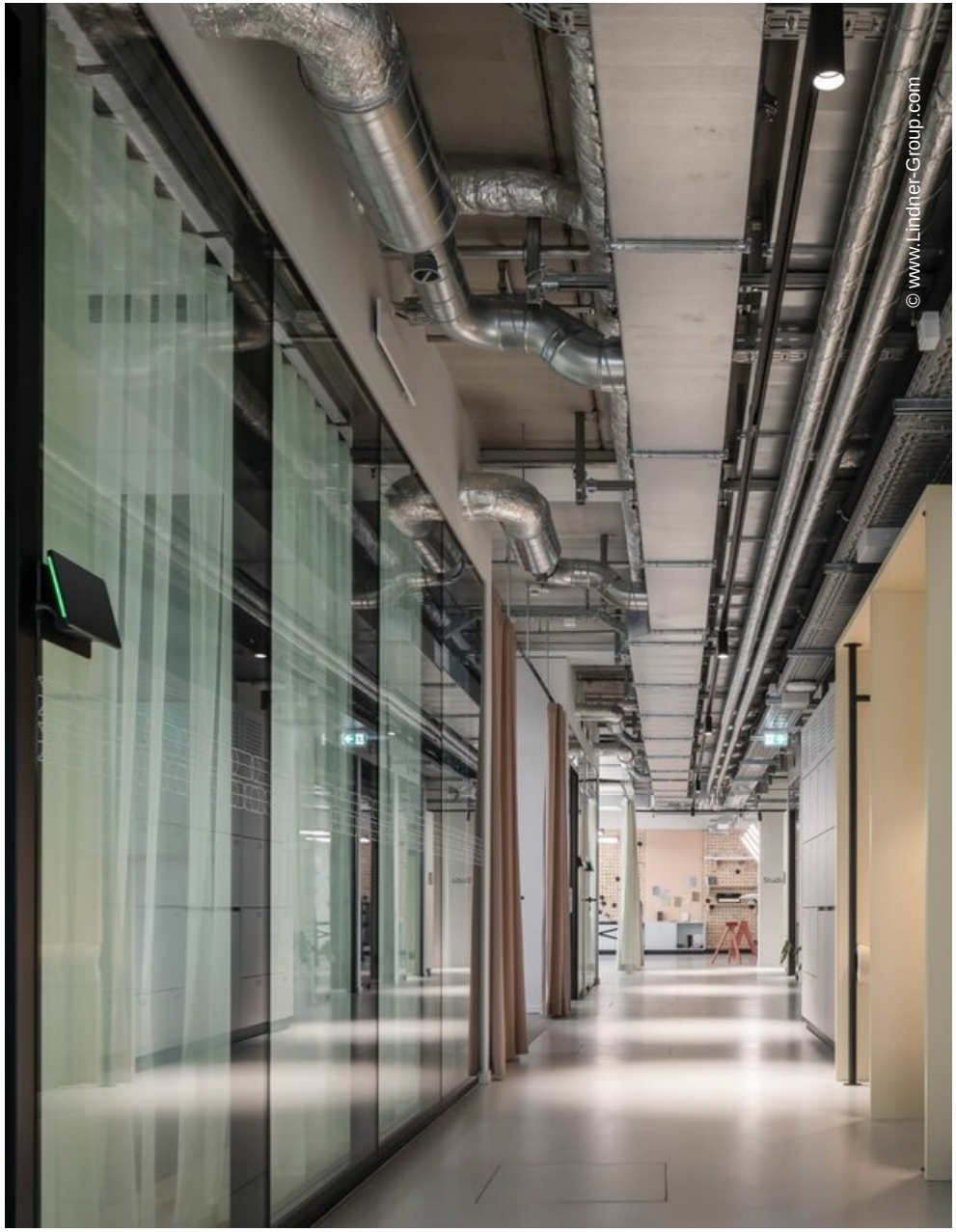

© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com

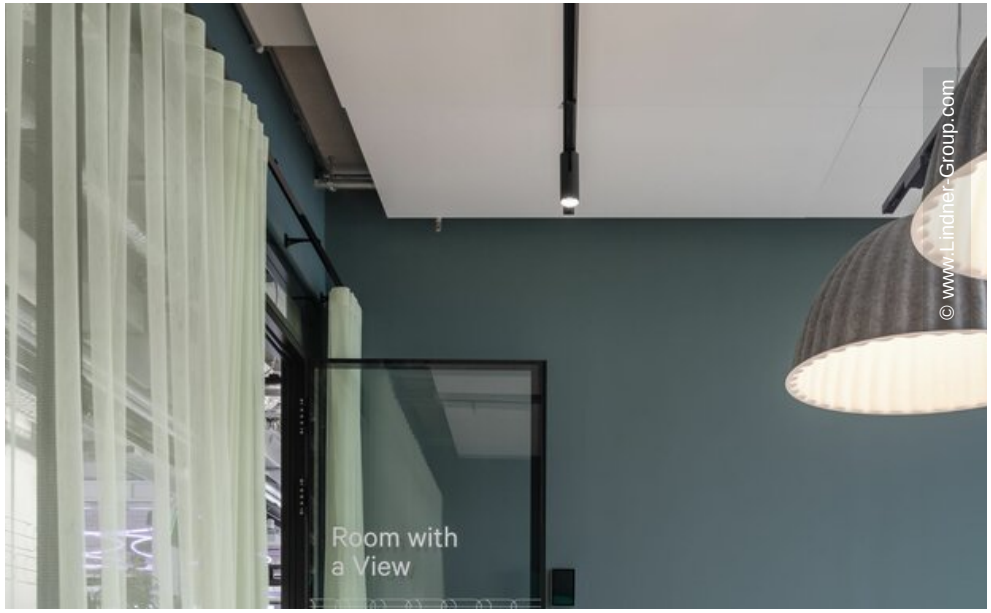

© www.Lindner-Group.com

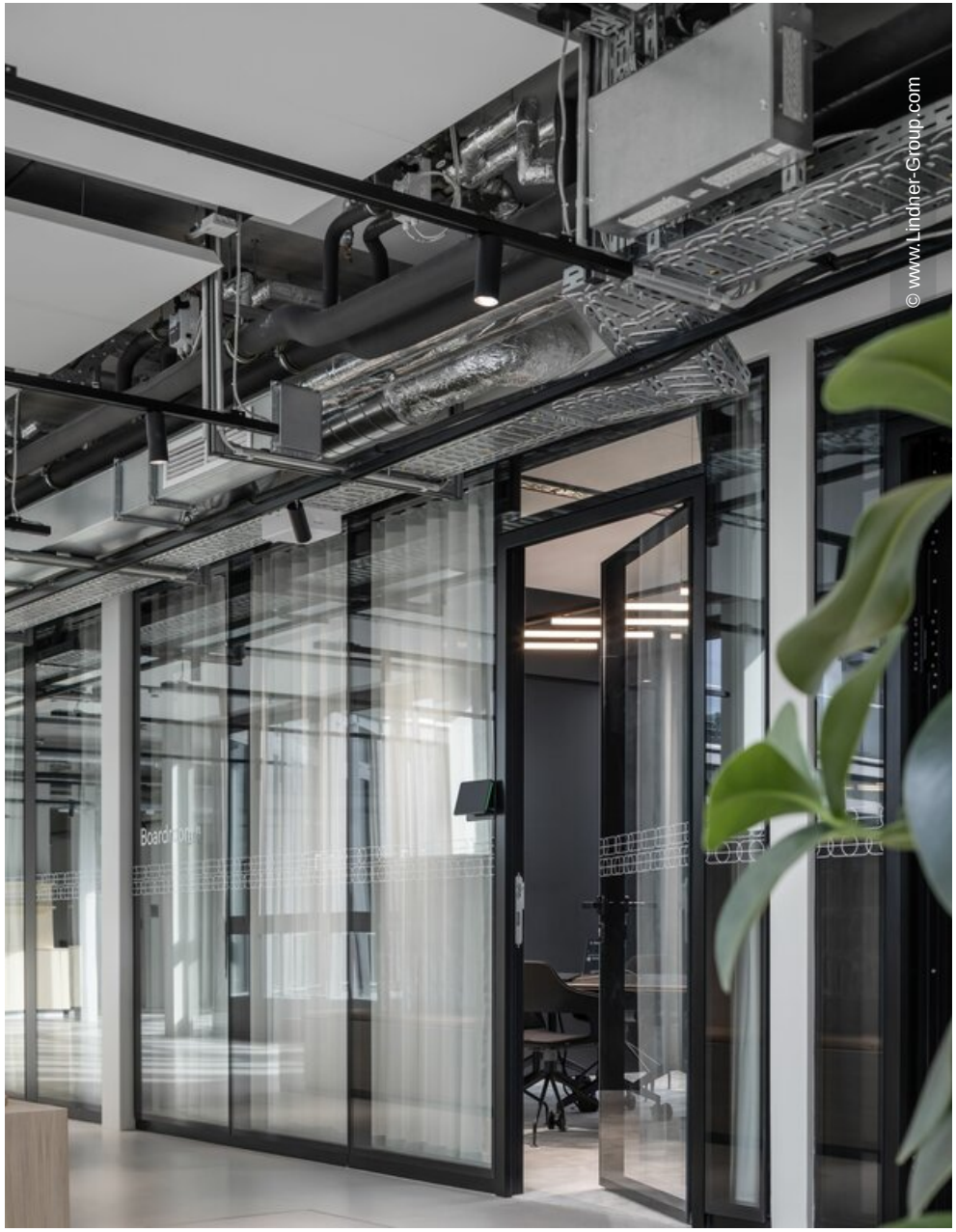

Focus Room
© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com

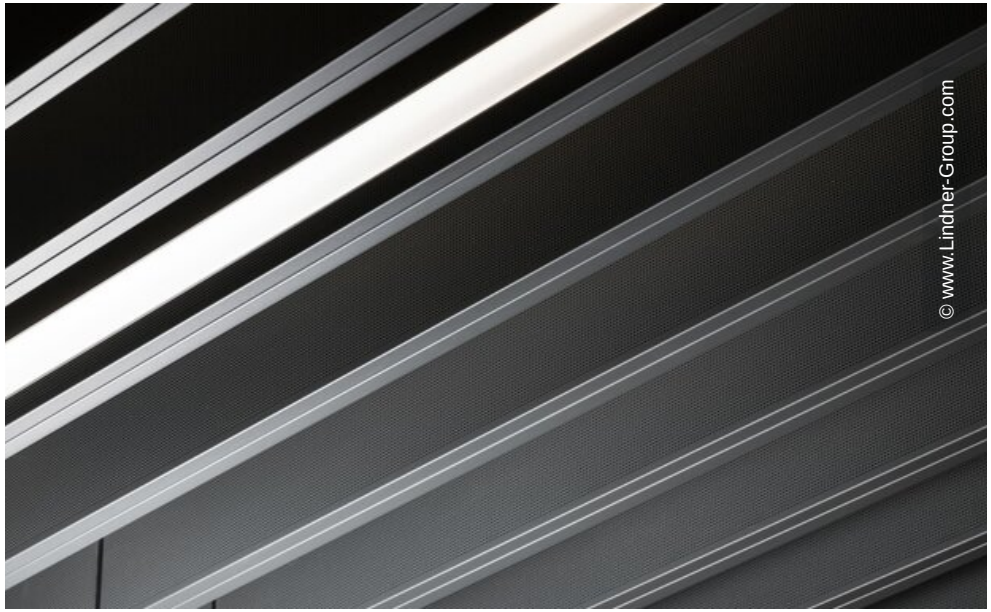

© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


Room with
a View
© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com

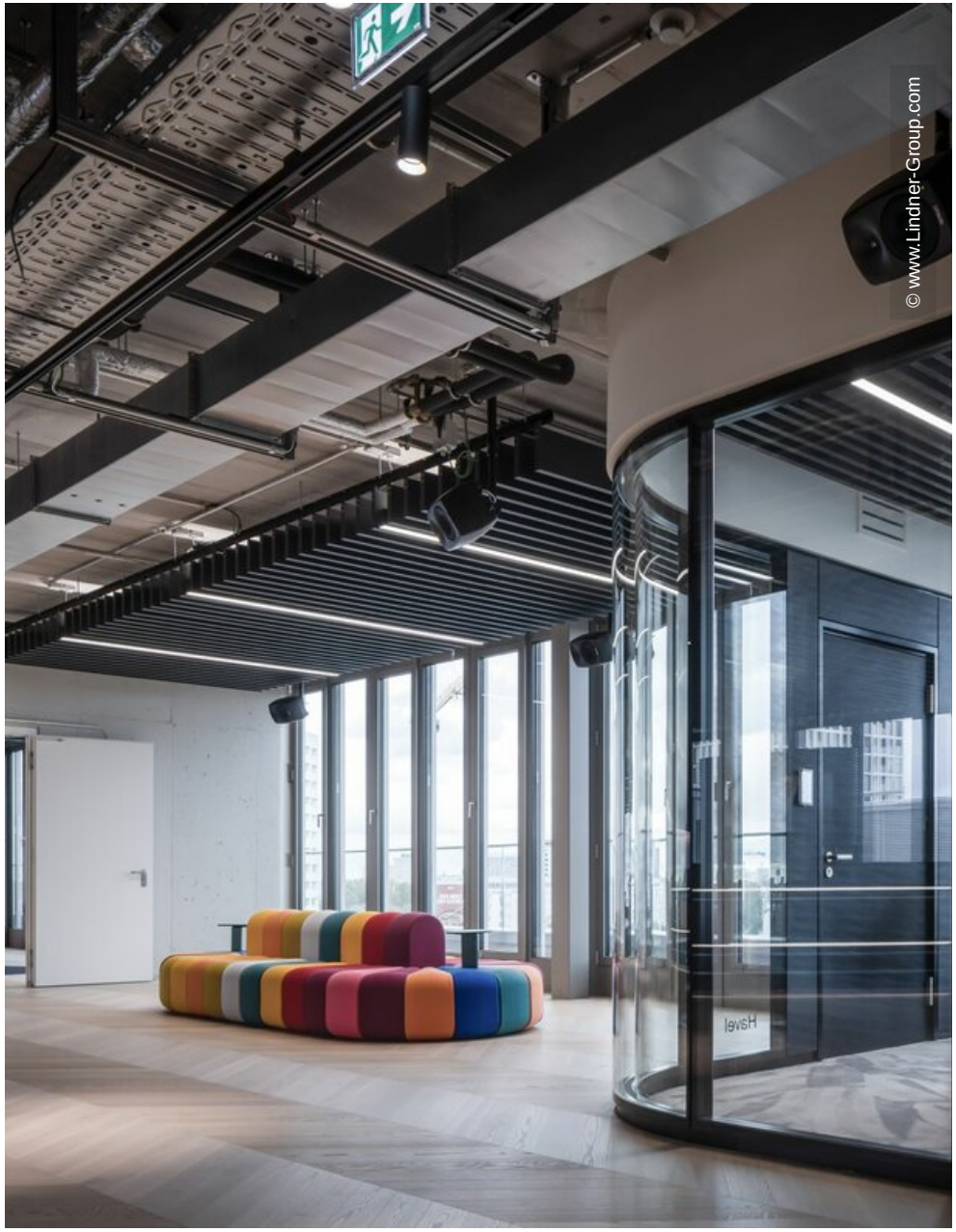

© www.Lindner-Group.com

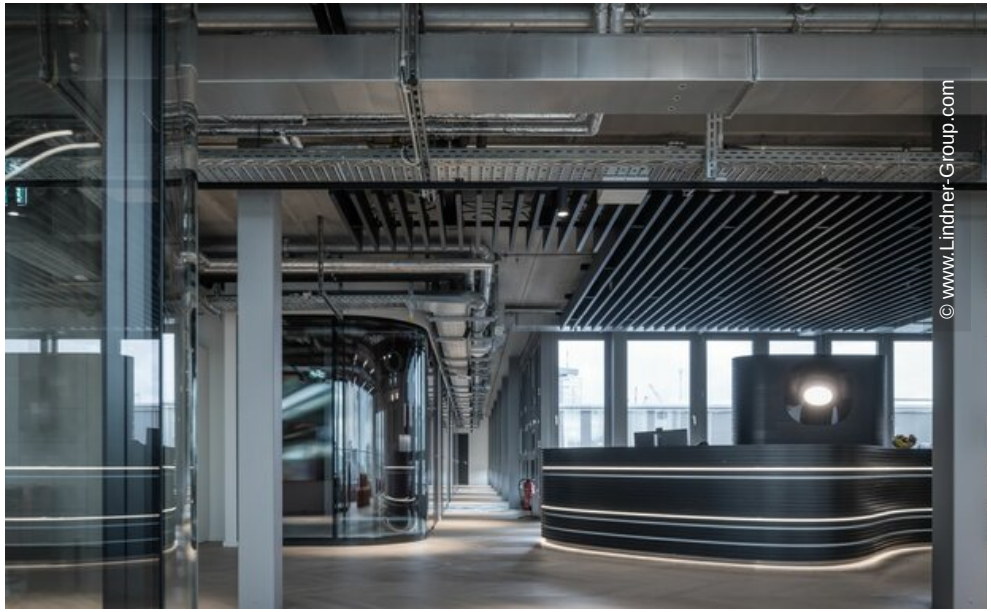

© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com


© www.Lindner-Group.com