Bürogebäude Lybra, Via Confalonieri 29

Mailand, Italy

Lindner


© Paolo Riolzi studio

Projektbeschreibung

Zwischen dem Geschäftsviertel Porta Nuova und dem kreativen Stadtteil Isola gelegen, markiert das Projekt Lybra einen neuen Meilenstein in der Mailänder Architektur. Der vom renommierten Architekturbüro Park Associati entworfene Gebäudekomplex bietet moderne Arbeitswelten auf rund 5.700 m² Fläche und erstreckt sich über sechs Stockwerke.

Zentrales Element ist der „Green Void“, ein lichtdurchfluteter, vertikaler Raum mit tropischer Vegetation, Oberlicht und einer markanten Holztreppe, die alle Ebenen miteinander verbindet. Dieses biophile Konzept steigert das Wohlbefinden, fördert visuelle Offenheit und optimiert den akustischen Komfort – unterstützt durch den Einsatz natürlicher Materialien. Abgerundet wird die eindrucksvolle Architektur durch eine imposante Panoramaterrasse im fünften Stock, die einen unvergleichlichen Blick auf den Park „Biblioteca degli Alberi“ bietet, eines der Wahrzeichen des Viertels Porta Nuova.

Auch im Bereich Nachhaltigkeit setzt das Gebäude Maßstäbe: Die großzügig verglaste Fassade mit integrierten Photovoltaik-Modulen erzeugt saubere Energie und verkörpert zugleich architektonische Eleganz. Passive Verschattung und natürliche Lüftungssysteme ergänzen das Energiekonzept, das nach LEED und WELL zertifiziert wurde.

Innovative Deckensysteme für optimales Raumklima

Die Lindner Group lieferte für Lybra maßgeschneiderte Heiz- und Kühldeckensegel des Typs Plafotherm® DS 320, die in einem projektspezifischen Design ausgeführt wurden. Dieses Metalldeckensegel zeichnet sich durch seine offene, filigrane Bauweise aus, die ein angenehmes Raumklima über Strahlungs- und Konvektionswärme gewährleistet und gleichzeitig eine hohe Schallabsorption bietet. Die großformatigen Deckenplatten sind flexibel in ihrer Anordnung und ermöglichen durch den Freiraum zwischen den Segeln die unabhängige Befestigung von Leuchten und technischen Installationen. Zudem lassen sich die einzelnen Platten werkzeuglos und schnell demontieren, was Wartung und Zugänglichkeit vereinfacht.

Ergänzend dazu wurden AirBox S Zuluftelemente geliefert, die verdeckt in die Rückseite der Deckensysteme integriert sind und für eine gleichmäßige und angenehme Frischluftzufuhr sorgen. Die Kombination beider Systeme schafft eine technisch wie gestalterisch hochwertige Lösung, die das Raumklima optimiert und sich harmonisch in das architektonische Gesamtkonzept des Gebäudes einfügt.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Gebäudezertifizierung, Industrie- und Gewerbebau, Andere
Unternehmensbereich	Lindner SE I Interior Product Supply
Fertigstellung	2025
Architektur	Park Associati
Montagepartner	Moris SRL
Gebäudezertifizierung	LEED, WELL

Ausführung der Gewerke

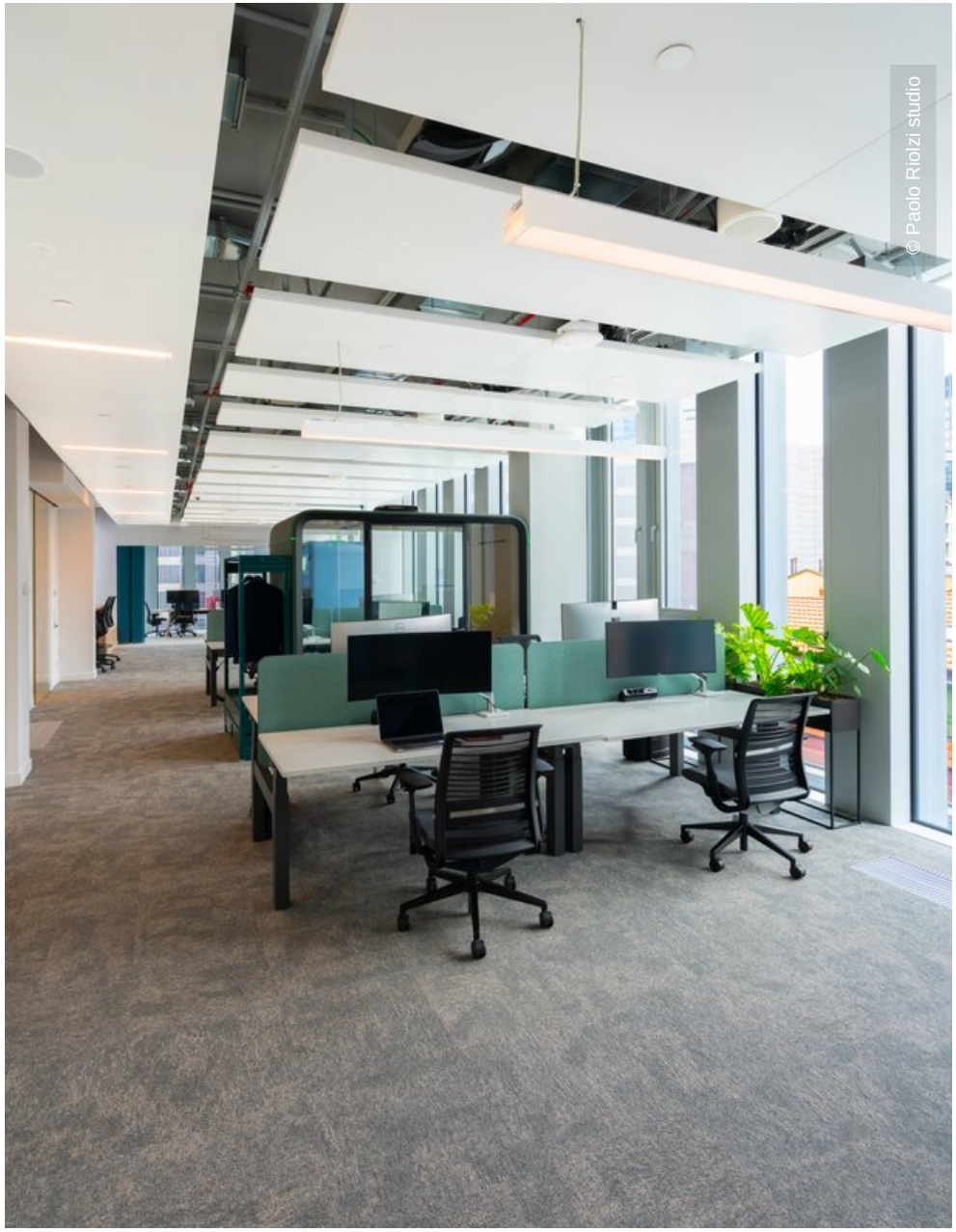
- **Decke**

  Heiz-/Kühldeckensegel

Plafotherm® DS 320	2000 Stk.

  Lüftungskomponenten

AirBox S	360 Stk.


© Paolo Riolzi studio


© Paolo Riolzi studio